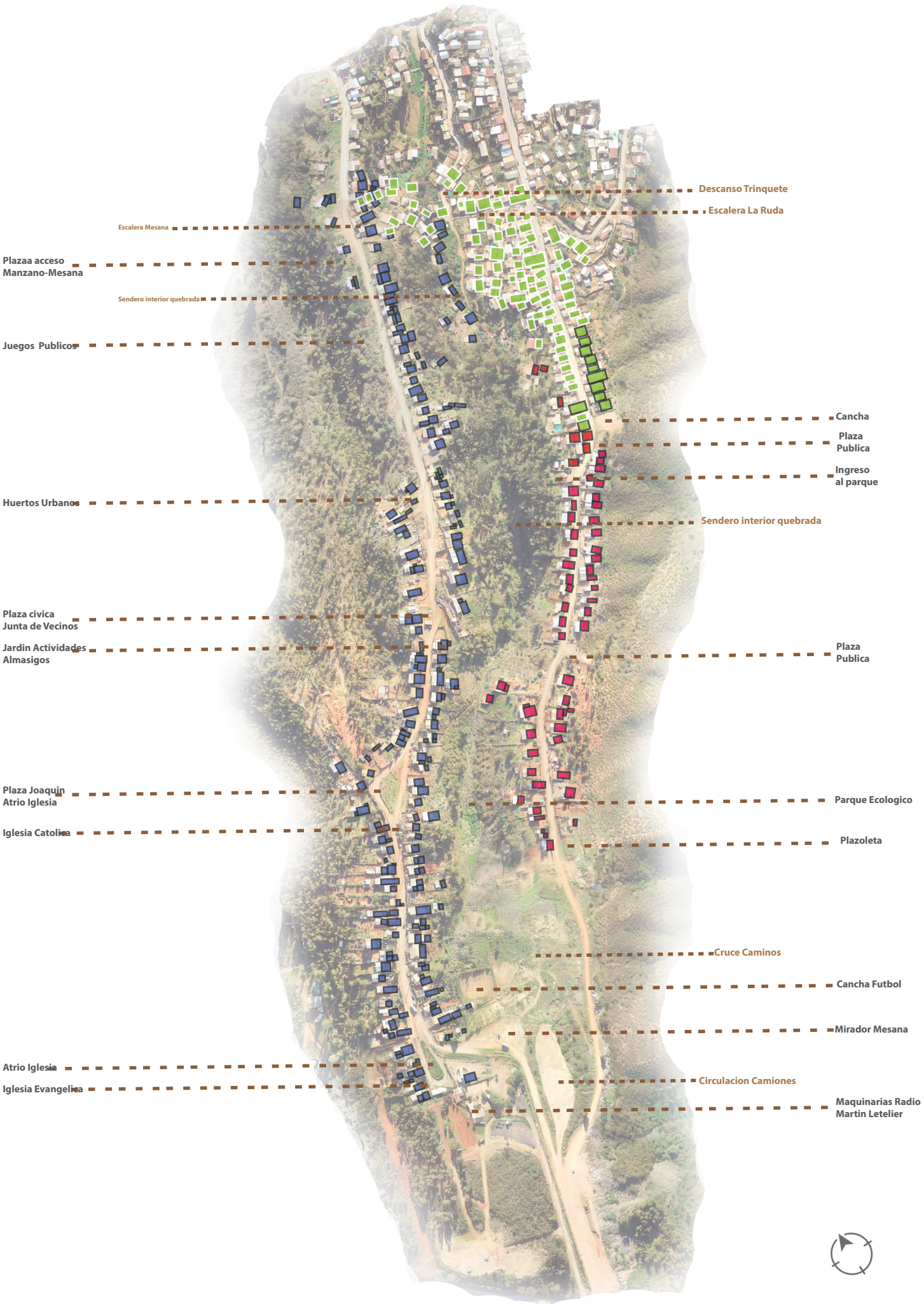

Descanso Trinquete
Escalera La Ruda
Escalera Mesana
Plazaa acceso
Manzano-Mesana
Sendero interior quebrada
Juegos Publicos
Cancha
Plaza
Publica
Ingreso
al parque
Huertos Urbanos
Sendero interior quebrada
Plaza civica
Junta de Vecinos
Jardin Actividades
Almasigos
Plaza
Publica
Plaza Joaquin
Atrio Iglesia
Parque Ecologico
Iglesia Catolica
Plazoleta
Cruce Caminos
Cancha Futbol
Mirador Mesana
Atrio Iglesia
Iglesia Evangelica
Circulacion Camiones
Maquinarias Radio
Martin Letelier

Plano Arborizacion

RELACION HOGARES-ESPACIOS PUBLICOS-COMERCIO

CASAS MESANA : 164

CASAS LA RUDA : 54

CASAS AREA COLINDANTE

CASA COMERCIO MESANA : 4

CASA COMERCIO LA RUDA : 1

ESPACIOS PUBLICOS MESANA : 11

ESPACIOS PUBLICOS LA RUDA 5

MESANA RELACION COMERCIAL 1cada41 (2.4%)
LA RUDA RELACION COMERCIAL 1cada54 (1.8%)

MESANA RELACION ESP. PUBLICO 1cada14 (6.7%)
LA RUDA RELACION ESP. PUBLIC 1cada10.8 (9.2%)

MESANA - LA RUDA

Rango etareo predominante: **ADULTO**

Ocupacion: : **DUEÑA DE CASA, MECANICO, OBRERO, CHOFER, SOLDADOR, VENDEDOR**

Agua potable: Sin coneccion.

Alcantarillado: Sin coneccion o coneccion informal.

Familias/viviendas: **170 FAMILIAS APP. 150 VIVIENDAS**

Espacios publicos: **PLAZA INFORMAL, SEDE VECINOS, PARQUE, CANCHA DE FUTBOL, ALMASIGOS, PLAZAS PUBLICAS**

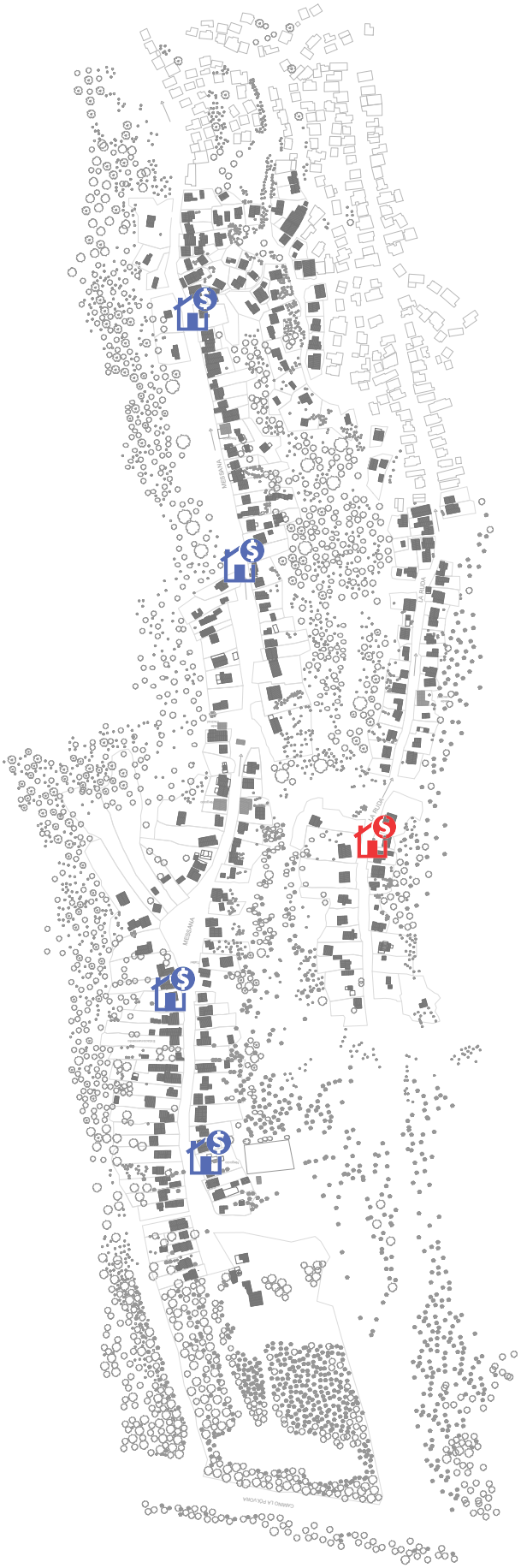
Movilidad : **COLECTIVO #39 (DIRECTA) MICROBUS 607 CAMINO LA POLVORA (INDIRECTA)**

ARBUSTO

ARBUSTO

ÁRBOL COMUN

EUCALYPTUS



TRANSPORTES Y COMUNICACION INTERCOMUNAL

RECORRIDO 605 BUSES
DEL GRAN VALPARAISO S.A

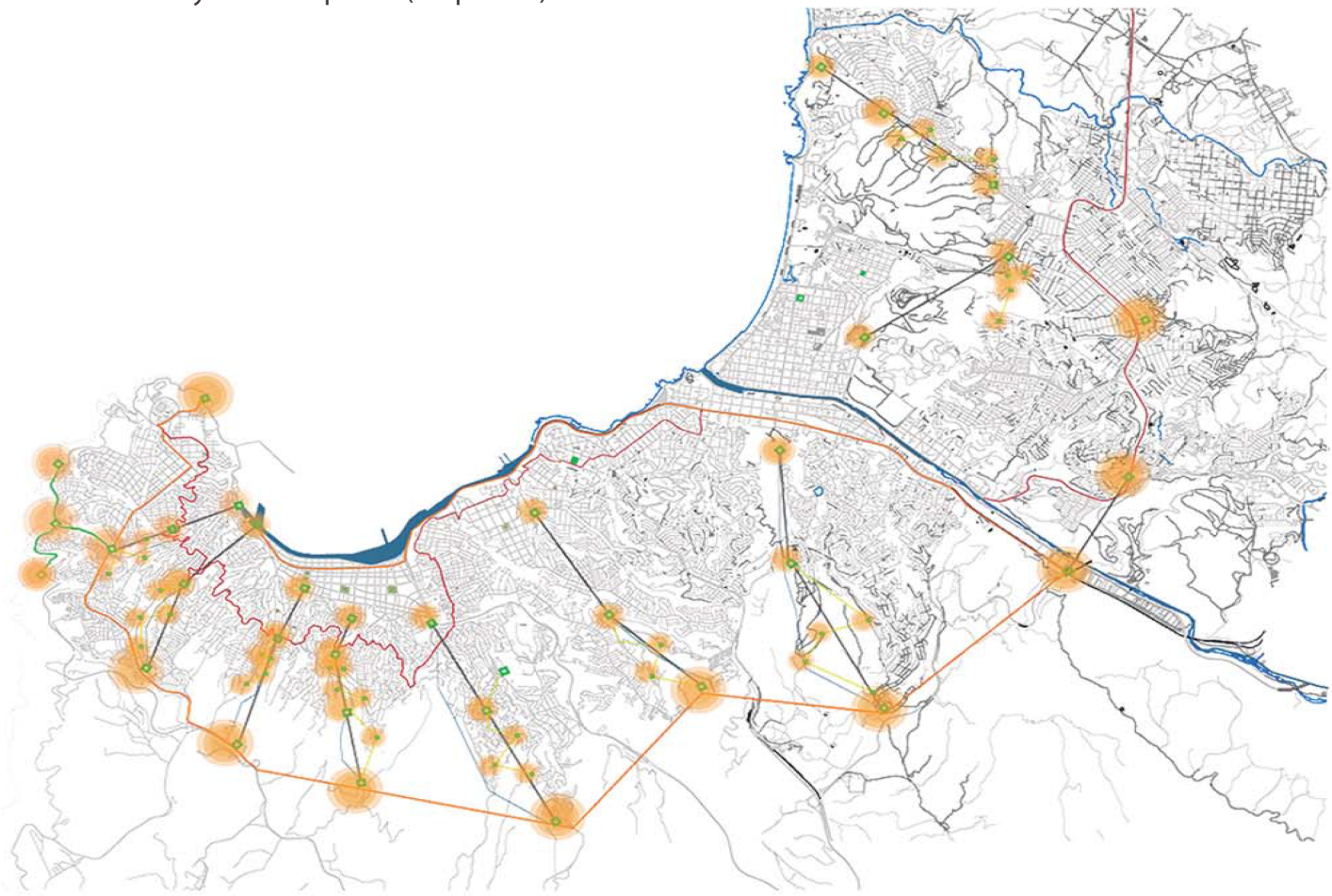
RECORRIDO 518 BUSES
DEL GRAN VALPARAISO S.A

COLECTIVOS VALPARAISO
(FRANCIA-BELLAVISTA)

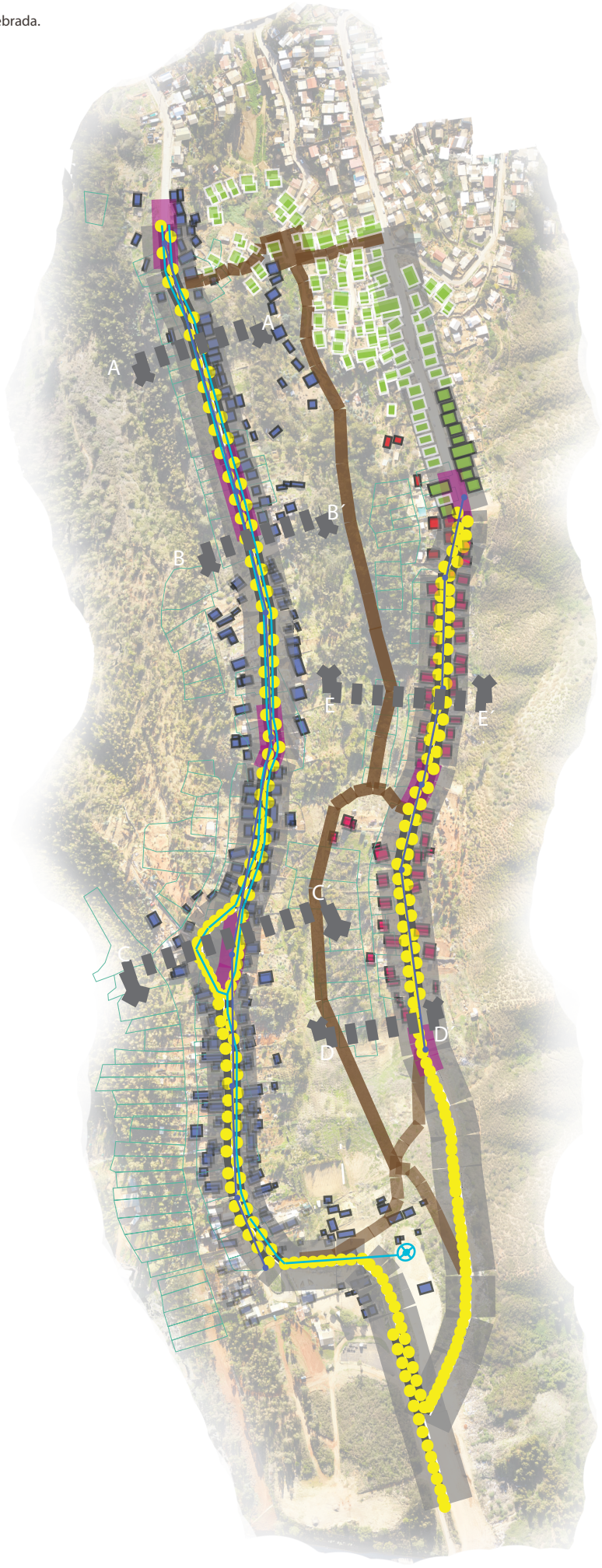


Plan de movilidad inter-urbano

Linea telesferica y metro superior (Propuesta)



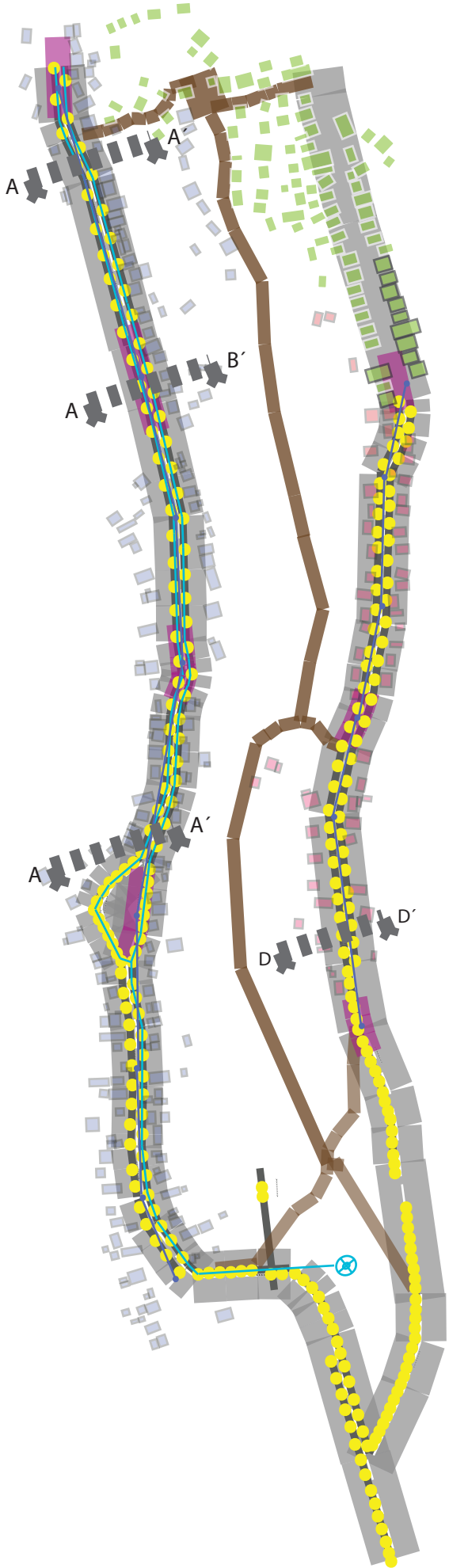
PUI: Red de atraviesos urbanos, soporte social y espacio publico en habitar de quebrada.
Toma: Mesana - La Ruda : Durcificacion

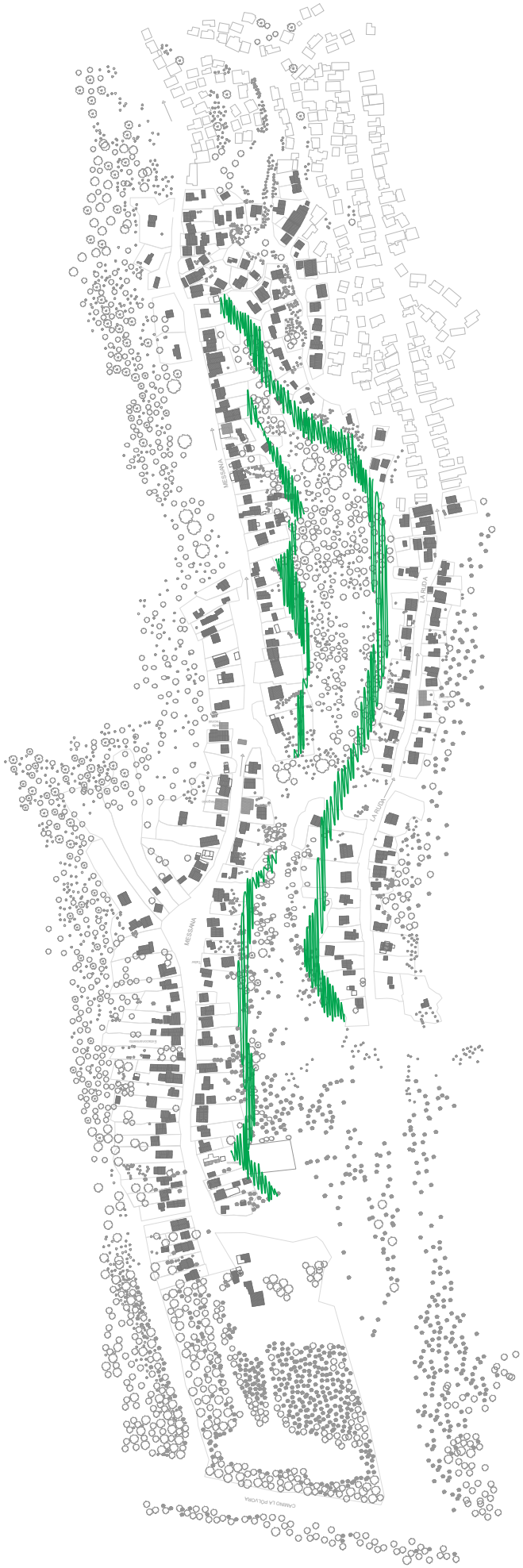


REDES E INSTALCIONES v

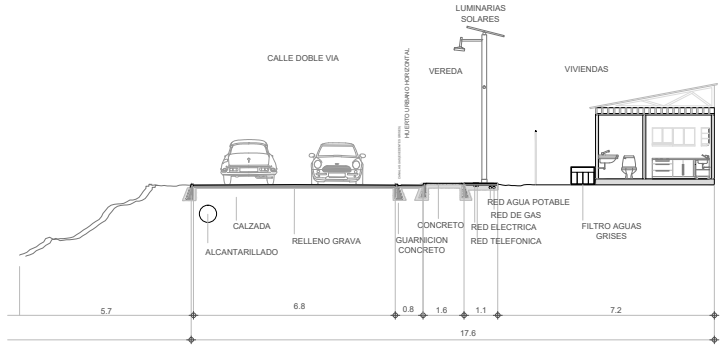
- RED DE AGUA POTABLE
- RED ALCANTARILLADO
- LUMINARIAS-RED ELECTRICA
- RED VIAL
- RED VEREDAS
- ESCALERAS Y SENDEROS
- ENSANCHE VEREDAS (CRUCES)
- CAMARA ALCANTARILLADO
- COPA DE AGUA
- PREDIOS OCUPACIONALES
- HOGARES TOMA "ILA RUDA"
- HOGARES TOMA "MESANA"
- HOGARES CONSOLODIDADOS COLINDANTES A LA TOMA

Areas reconstruccion quebrada bio ingenieria.

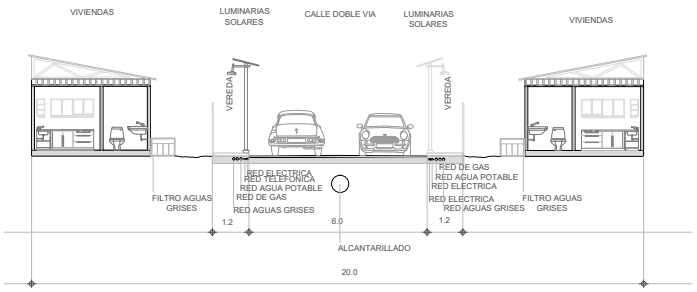




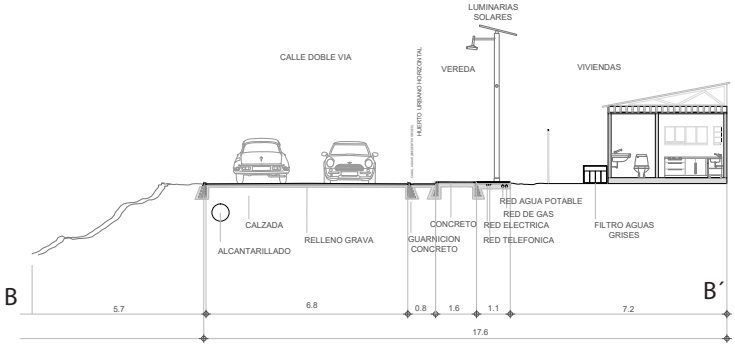
Cortes Tipo Durcificacion



A A

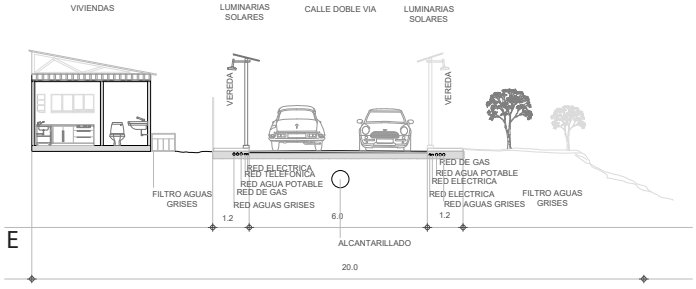


D



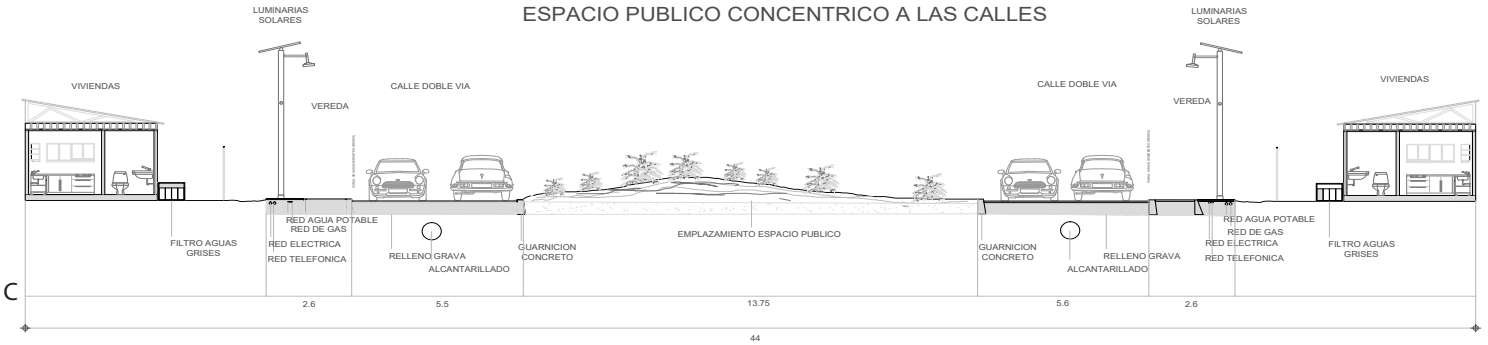
B B´

ESPACIO PUBLICO DE BORDE



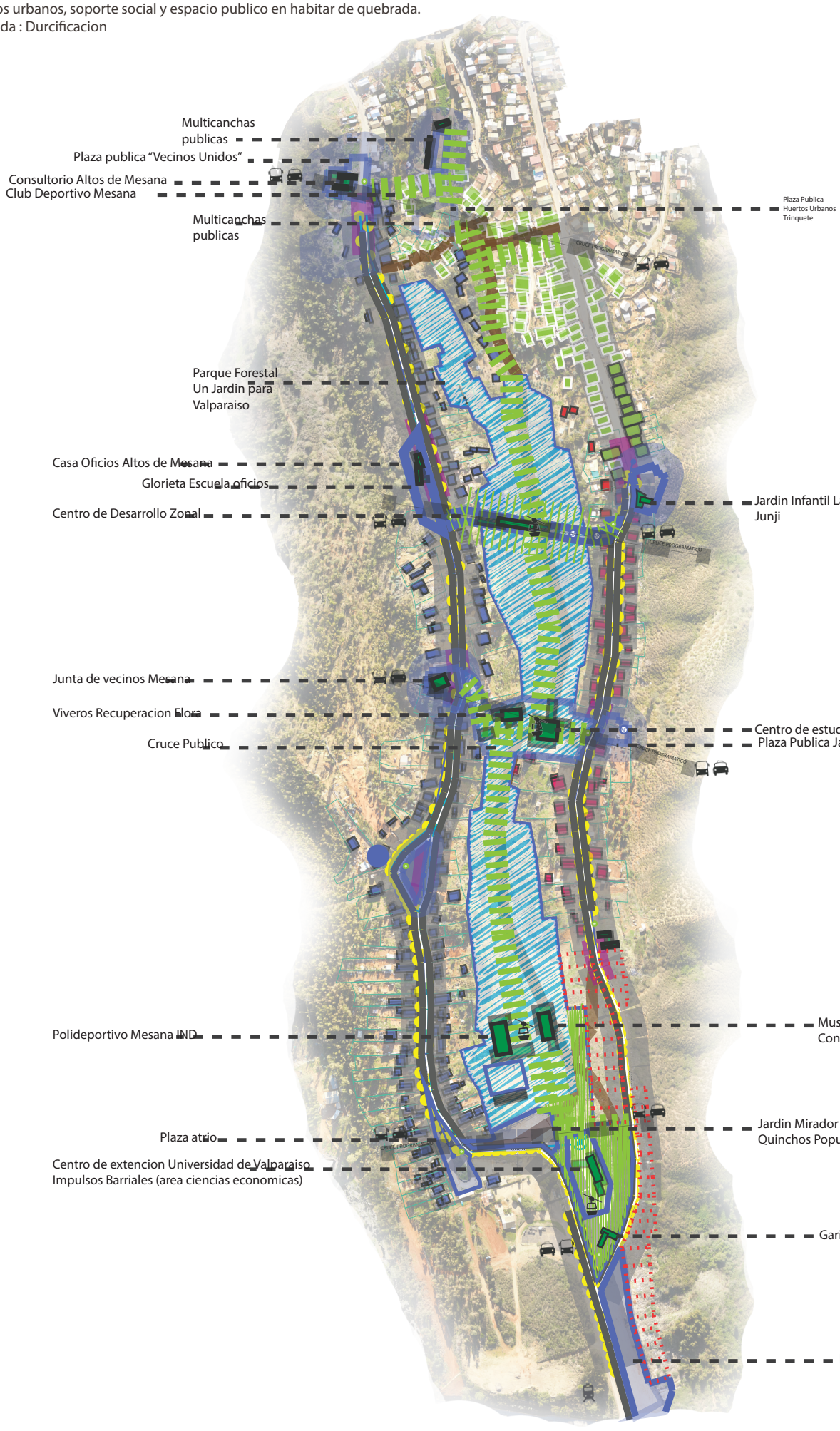
E

ESPACIO PUBLICO CONCENTRICO A LAS CALLES

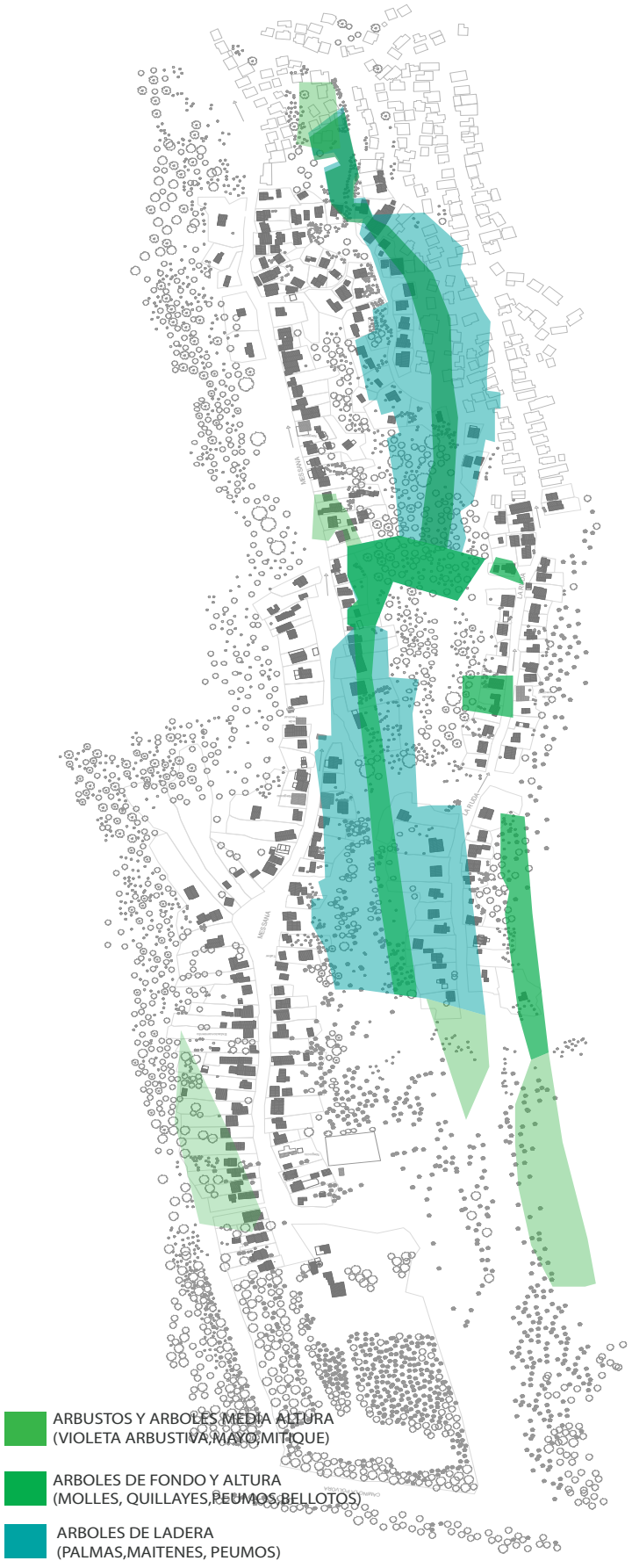


C

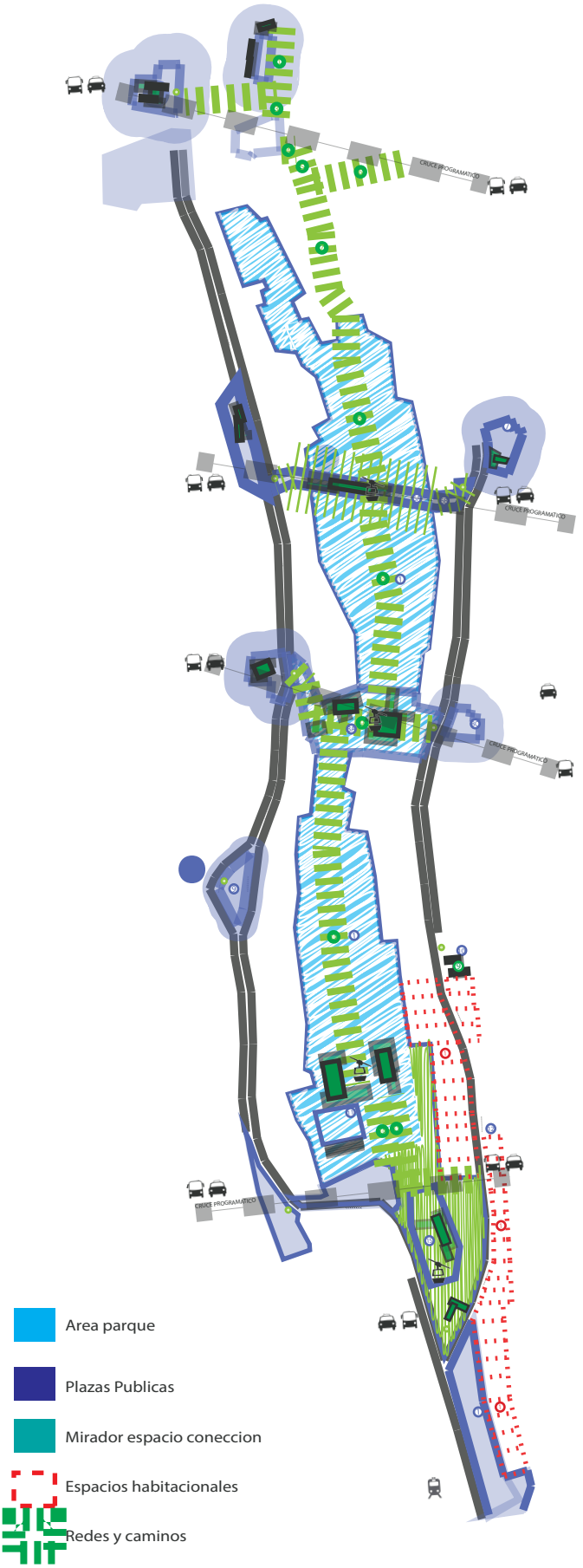
PUI: Red de atraviesos urbanos, soporte social y espacio publico en habitar de quebrada.
Toma: Mesana - La Ruda : Durcificacion



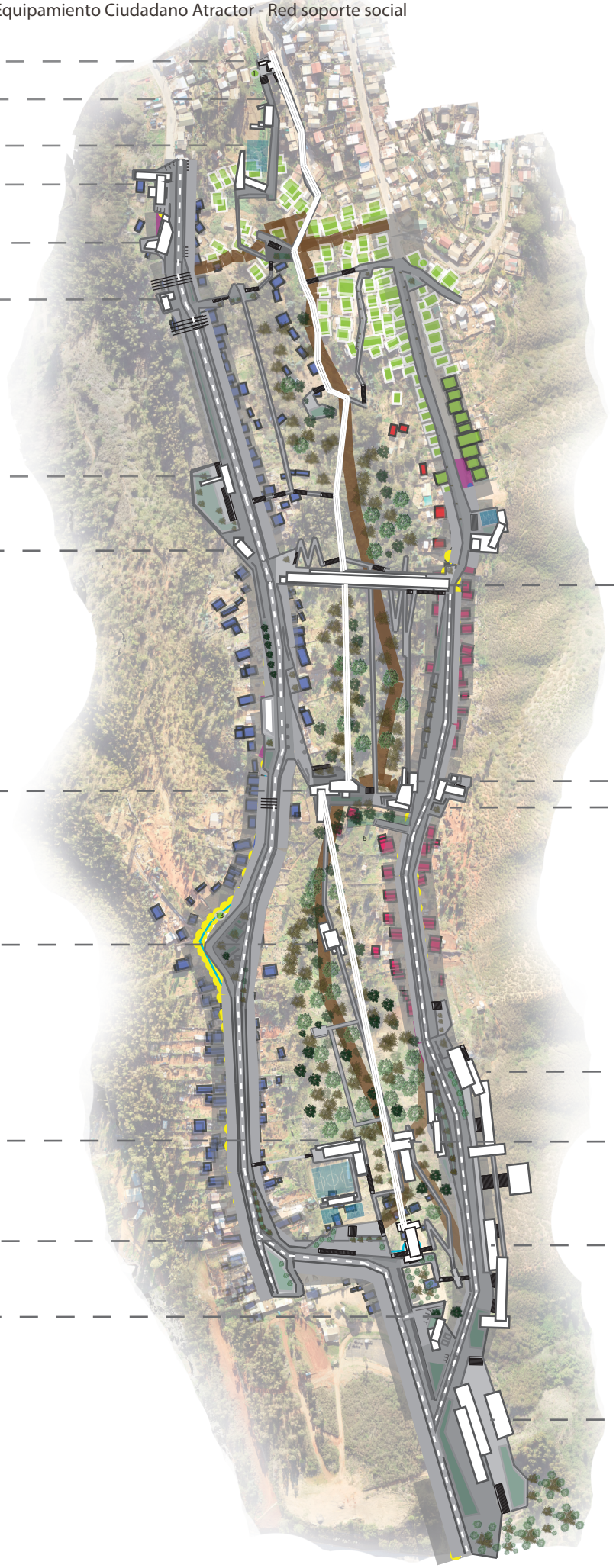
PLANO DE RE-ARBORIZACION MACRO (SIN ESCALA)



PLANO DE RE-ARBORIZACION PROGRAMA (SIN ESCALA)



PUI: Red de atraviesos urbanos, soporte social y espacio publico en habitar de quebrada.
Toma: Mesana - La Ruda : Programa : Equipamiento Ciudadano Atractor - Red soporte social



Estacion Telesferico Trinquete
Junta de vecinos Trinquete

Escuela Futbol
Trinquete

Salones Camarines
Comedor Cancha

Consultorio
Mesana

Centro extencion
Escuela oficios

Centro Cultural

Centro Reinsercion Laboral

Extencion Teatral

Cruce Desarrollo Zonal
Altos de Mesana

Centro Estudios Biologicos

Centro interpretacion
de la Biodiversidad

Junta de Vecinos La Ruda

Muse De Sitio

Modulors Residenciales

Polideportivo Mesana
IND

Edificio Conaf
Acceso Al Parque

Centro de extencion
Area ciencias economicas
Universidad de Valparaiso

Modulors Residenciales

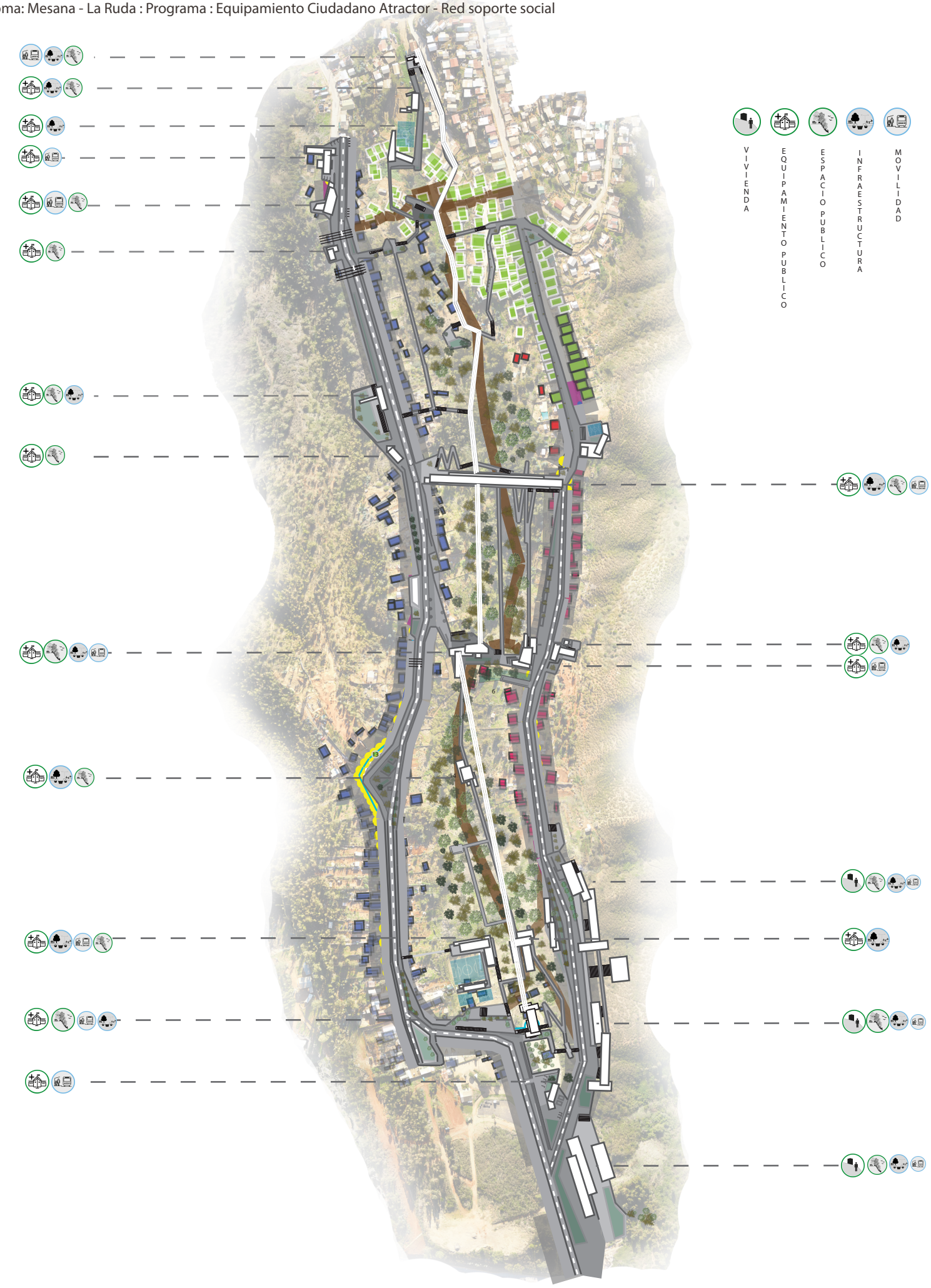
Paradero Locomocion Colectiva

Residencial Estudiantes

Primeras redes de caminos



PUI: Red de atraviesos urbanos, soporte social y espacio publico en habitar de quebrada.
Toma: Mesana - La Ruda : Programa : Equipamiento Ciudadano Atractor - Red soporte social



Consultorio Mesana

Cruce peatonal Trinquete

Paseo Fondo Quebrada
Parque "Un jardin para Valparaiso

Junta vecinos "La ruda"

Cruce Programatico Centro estudios biologicos

Museo de Sitio



Propuestas de Intervenciones
Proyecto Urbano
Render - Fotomontaje



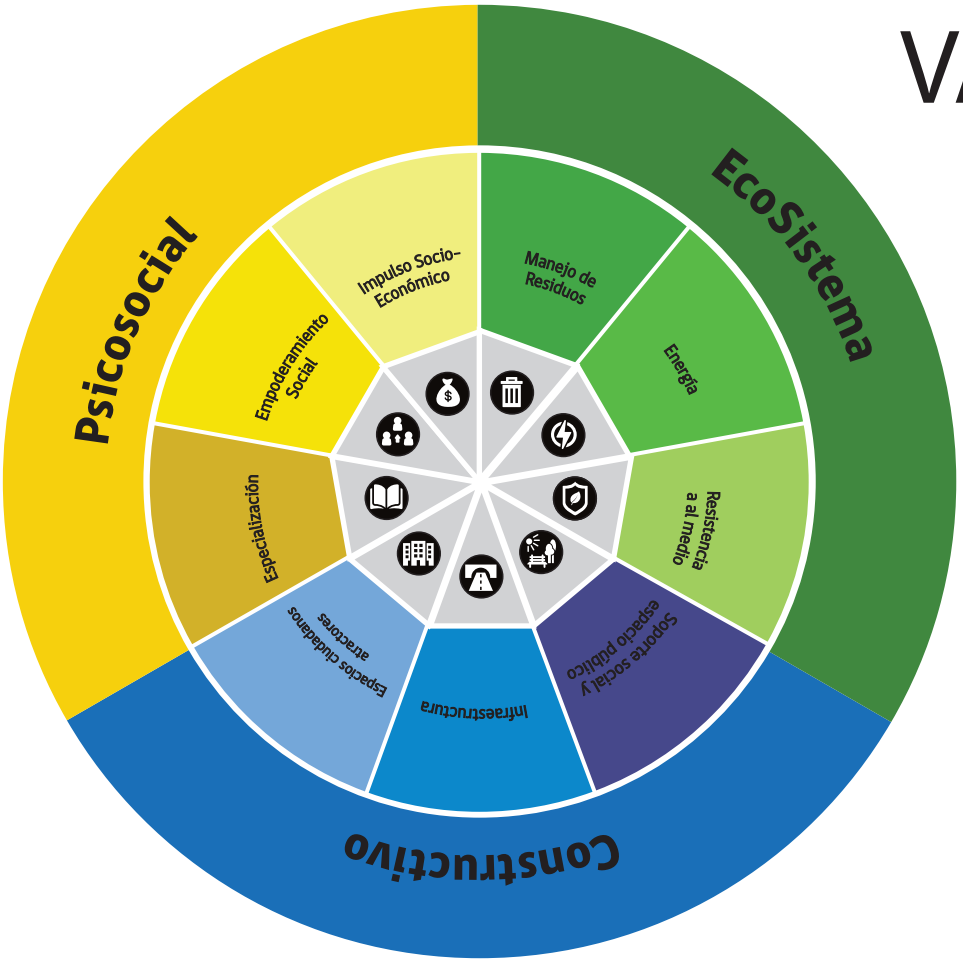












VALPARAÍSO 2020 2050

PUI:
Red de atraviesos urbanos y soporte social en habitar de quebrada

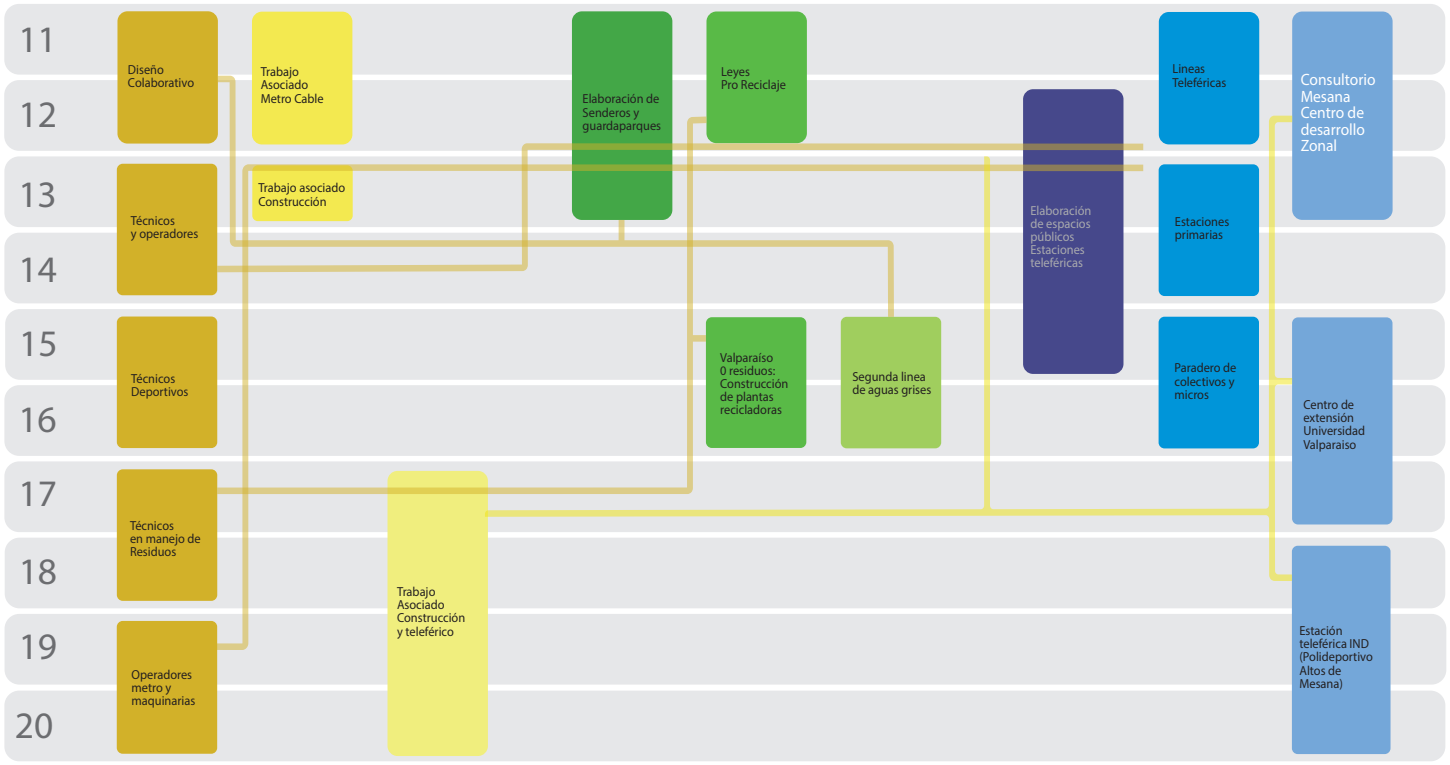
ETAPA I : SOPORTE INTERVENCION URBANO SOCIAL

1/2								
3	Capacitación técnicos constructivos	Muestra y diseño colaborativo	Aseroría PYMES	Limpieza quebradas	Taller de aguas grises	Deforestación especies introducidas		
4	Capacitación técnicos constructivos Especialidades		Obtención de fondos y ejecución de proyectos	Taller de Agricultura Urbana	Luminaria solar led		Plazas	Senderos y Caminos	Construcción Juntas de Vecinos
5		Muestra, avance y futuro	Puesta en marcha proyecto piloto	Plan de Reciclaje		Consolidación quebrada Bioingeniería	Huertos Urbanos	Redes y Servicios básicos
6		Diseño colaborativo		Construcción de puntos verdes	Red de aguas grises		Espacios público colindantes a ECA	
7	Especialización técnicos constructivos teleferico	Talleres Sociales				Reforestación con especies nativas	Canchas Publicas	Escuela de futbol Trinquete
8			Creación puestos trabajo asociados					
9	Especialización constructiva metro cable							Clubes Deportivos
10								

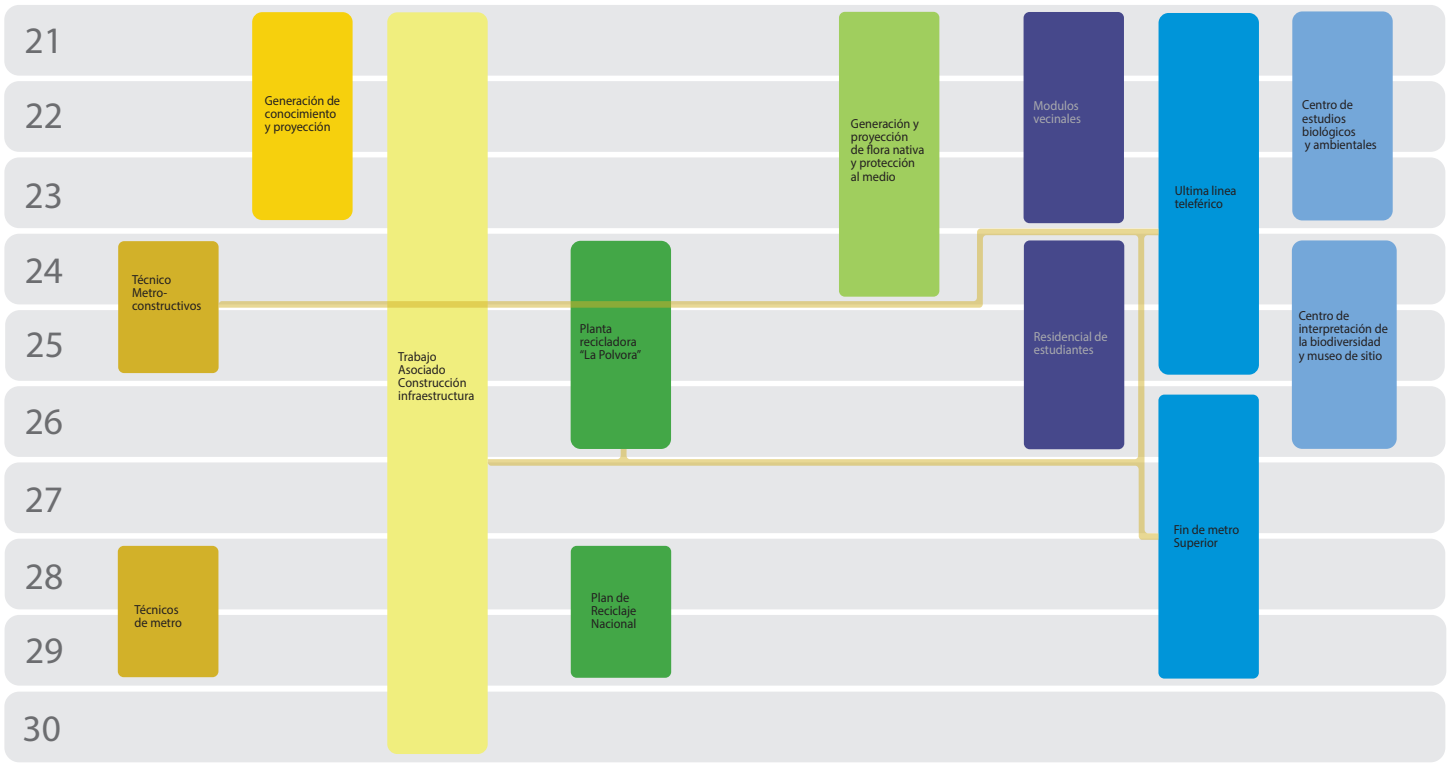
Quiero mi barrio
Programa de Recuperación de Barrios

GOBIERNO DE CHILE
MOP
DIRECCIÓN DE ARQUITECTURA

ETAPA II : EQUIPAMIENTO CIUDADANO ATRACTOR



ETAPA III : CONSOLIDACÍON DE PROYECTO

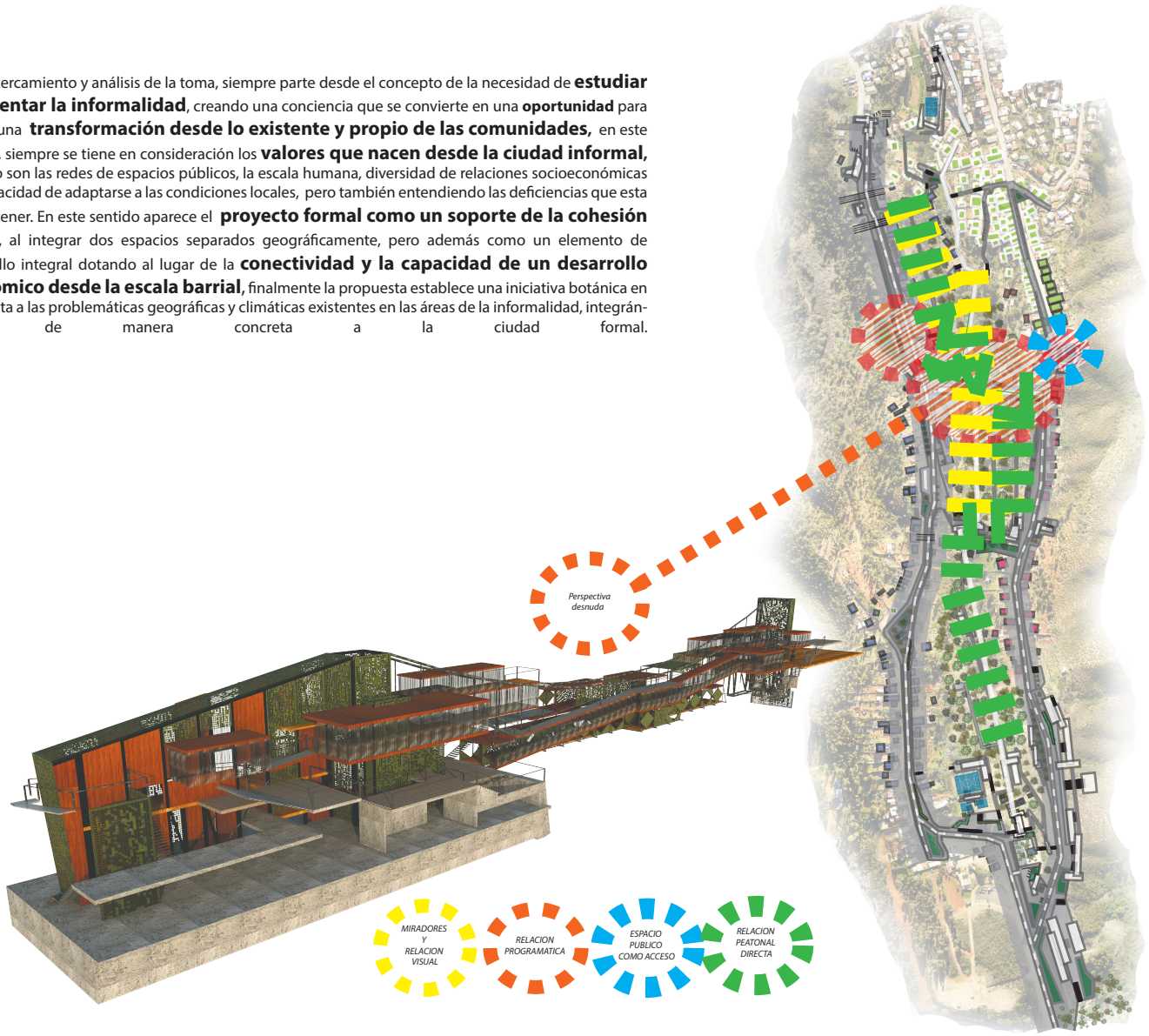


PUI: Red de atraviesos urbanos y soporte social en habitar de quebrada:

Toma Mesana-la Ruda: **Plaza puente de ágoras flotantes, Centro de desarrollo zonal.**

Emplazamiento

El acercamiento y análisis de la toma, siempre parte desde el concepto de la necesidad de **estudiar y enfrentar la informalidad**, creando una conciencia que se convierte en una **oportunidad** para buscar una **transformación desde lo existente y propio de las comunidades,** en este sentido, siempre se tiene en consideración los **valores que nacen desde la ciudad informal,** como lo son las redes de espacios públicos, la escala humana, diversidad de relaciones socioeconómicas y la capacidad de adaptarse a las condiciones locales, pero también entendiendo las deficiencias que esta puede tener. En este sentido aparece el **proyecto formal como un soporte de la cohesión social**, al integrar dos espacios separados geográficamente, pero además como un elemento de desarrollo integral dotando al lugar de la **conectividad y la capacidad de un desarrollo económico desde la escala barrial,** finalmente la propuesta establece una iniciativa botánica en respuesta a las problemáticas geográficas y climáticas existentes en las áreas de la informalidad, integrándolas de manera concreta a la ciudad formal.



Plan estrategico emplazamiento

Movilidad



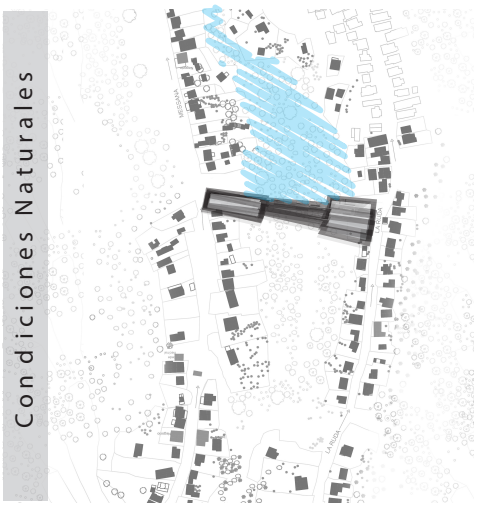
Plan de intermodalidad: Locomocion colectiva
Pie Telesferico Punto intermodal

Paisaje



Propuesta arbustiva (bio ingieneria, reconstruccion quebrada) - Propuesta arborea parque, Miradores fuera, Miradores interior. Relacion visual entre lo arbustivo y arboreo desde la perspectiva del hombre.

Condiciones Naturales



Relacion entradas de viento (ventilacion cruzada y resistencia edificatoria)

Proyeccion solar en relacion al edificio (habitabilidad y piel)

Red de soporte social



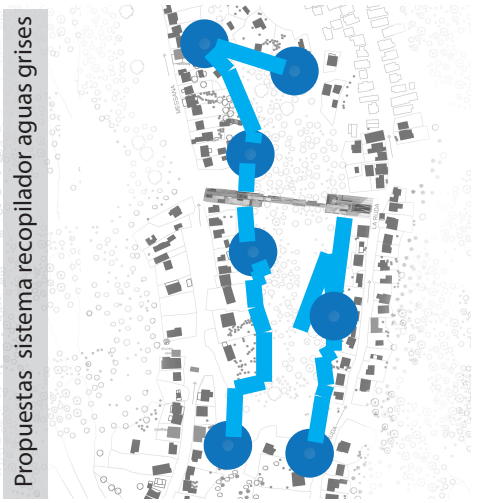
Inter relacion de espacios publicos (Ver Lamina 4)

Empoderamiento social - comunitario

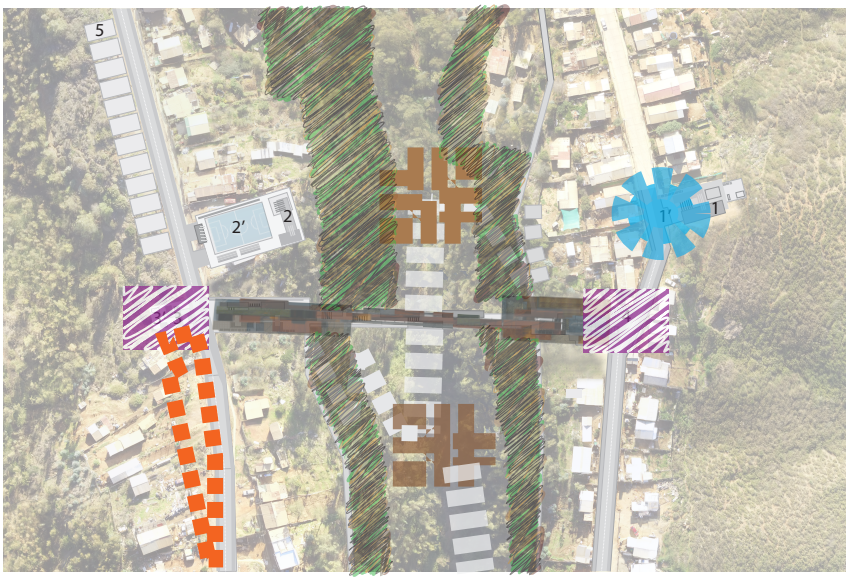


Relaciones espacios y/o edifi cios de programa social (juntas de vecinos, foros publicos, clubes deportivos)

Propuestas sistema recopilador aguas grises



Propuesta de torres decantadoras de aguas grises y espacios mirador (segun manual de aguas grises segun manual 2010)



Programas Adyacentes Complementarios:
Emplazamiento programatico.

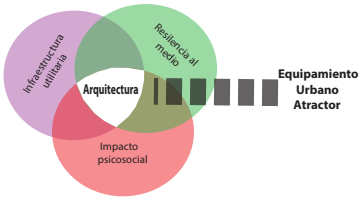
Jardin Infantil Junji 1
Plaza-Puerta acceso Toma.....1´
Club deportivo Mesana.....2
Canchas Publicas.....2´
Centro de reinsercion laboral y social.....3
Plaza teatro publico.....3´
Espacio publico de acceso a parque 4
Inicio recorrido interpretativo parque ecologico .....4´
Implementacion lotes con servicios (Propuesta 5
habitacional)

Equipamiento colectivo como espacio publico - Recuperacion y generacion de espacios publicos como soporte a la cohesion social

Reconstruccion de la quebrada, plan de bio-ingeniería

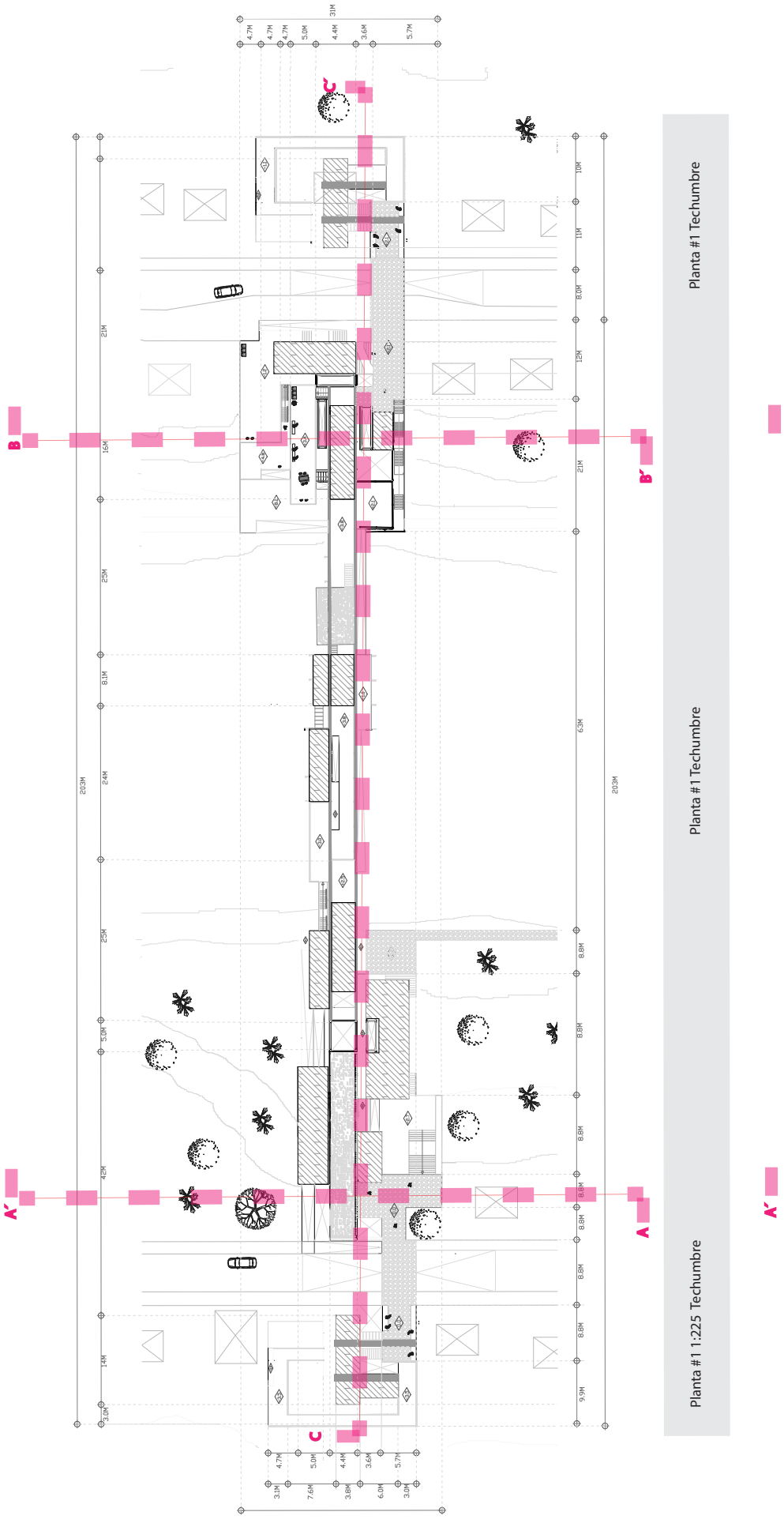
Plaza publica y jardin infantil - Trabajo psicosocial relacionado Tema-ciudad

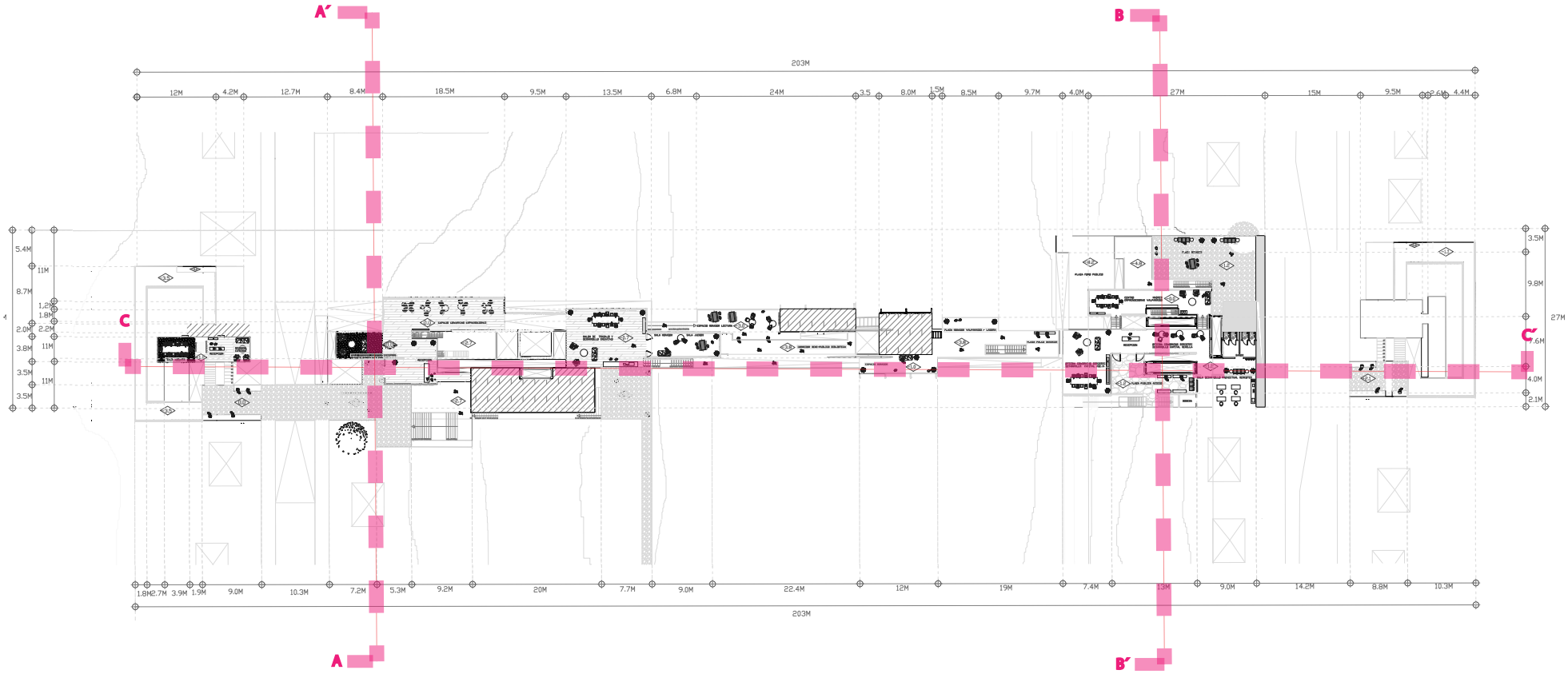
Plan de empoderamiento vecinal - Desarrollo espacios publicos en base a diseño colaborativo. (primera propuesta de huertos urbanos y jardines comunitarios.



Plaza Puente de agoras flotantes : Centro de desarrollo Zonal, Altos de Mesana.

Cortes y plantas de arquitectura

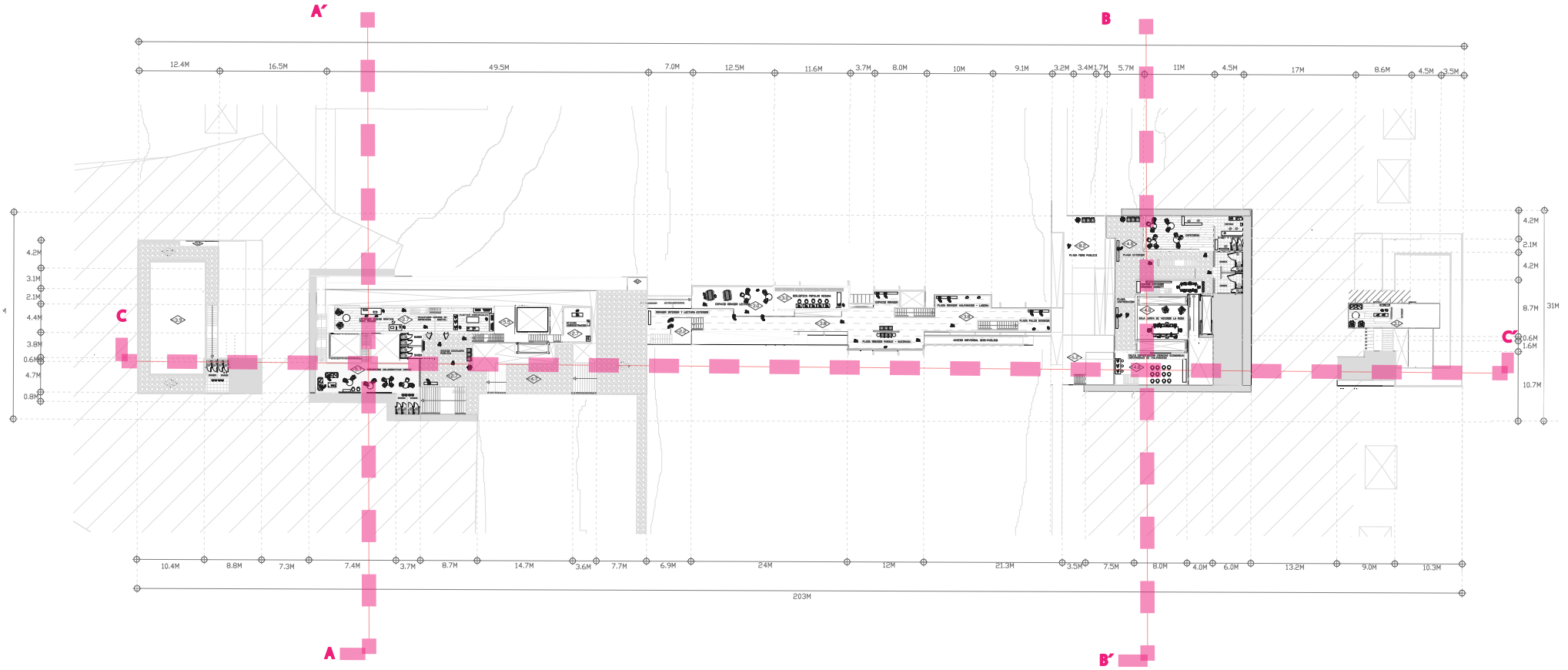




Planta #2 1:225 Acceso, coworking emprendedores, Sala reuniones

Planta #2 Espacio publico mirador, Salon de lectura, Corredor universal

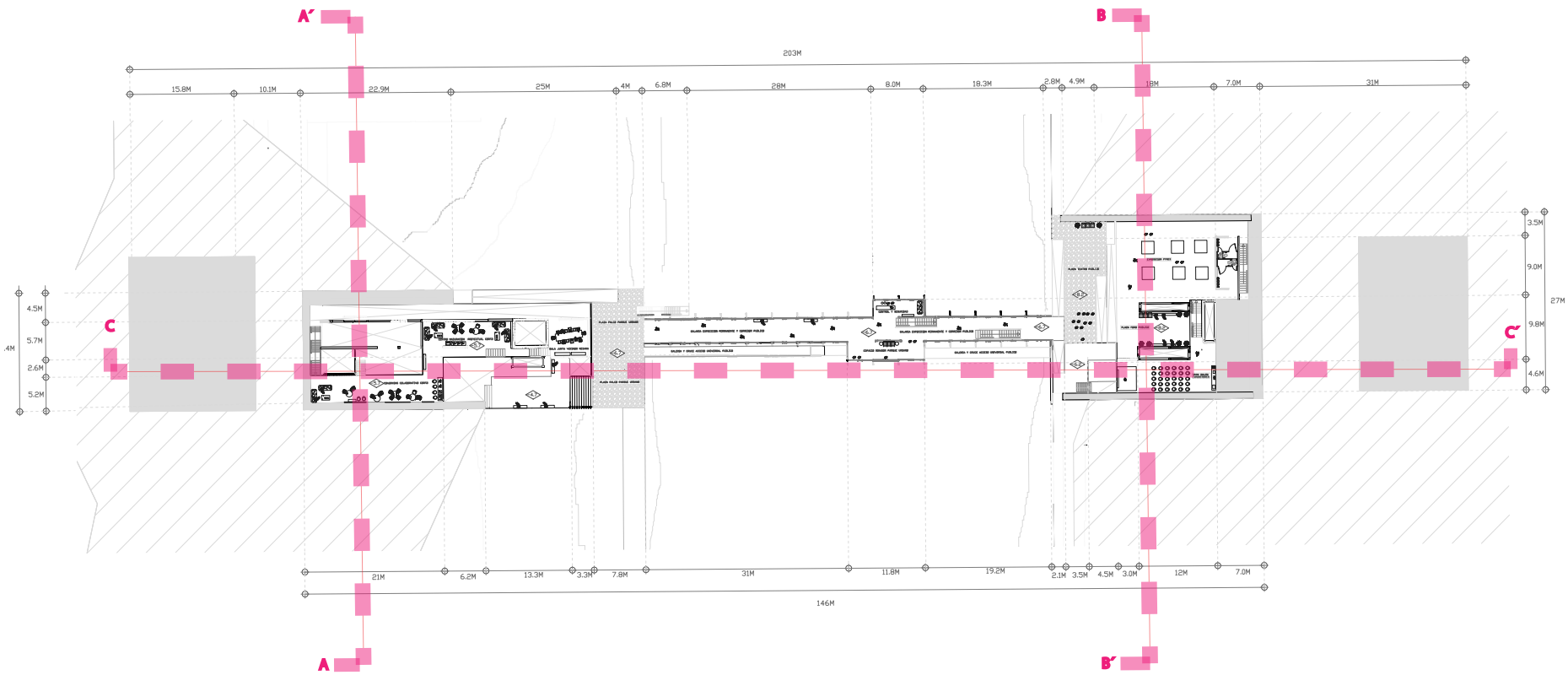
Planta #2 Espacio Cercotec, Salones, Mirador Publico



Planta #3 1:225 Espacio coworking - Taller grafico e Imprenta

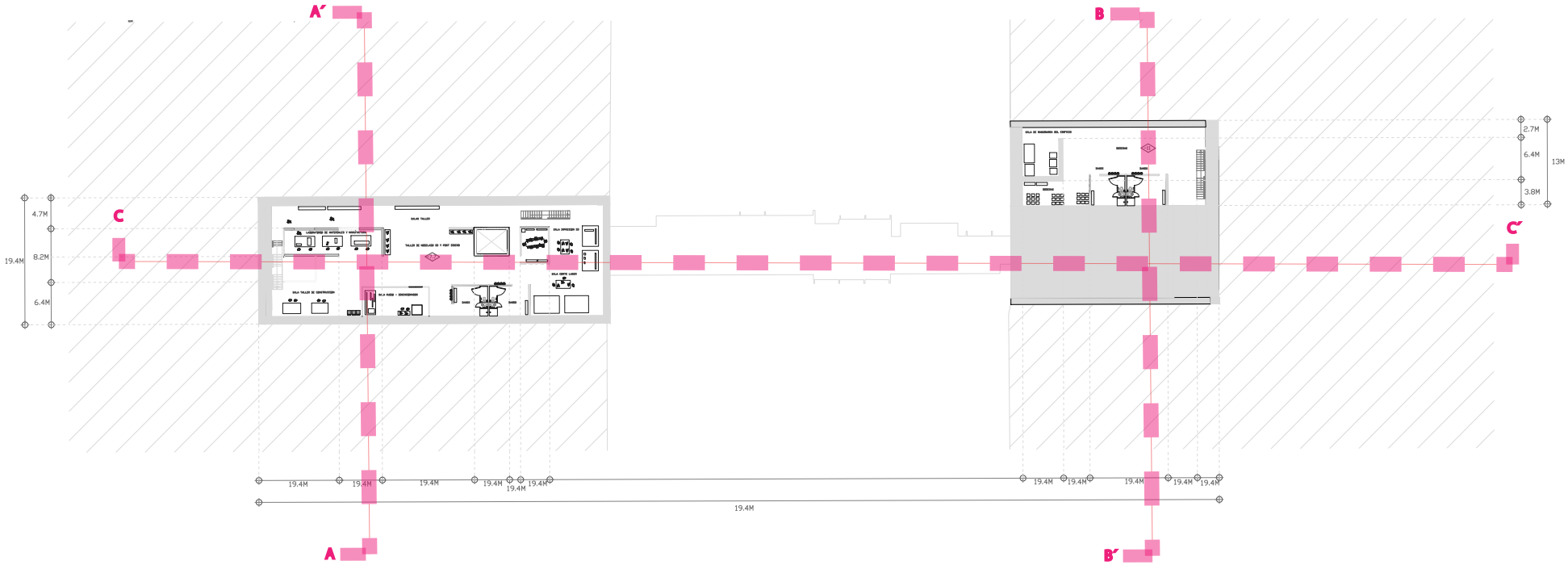
Planta #3 Galeria mirador y Biblioteca

Planta #3 Salones, Cafeteria, Espacios vecinales



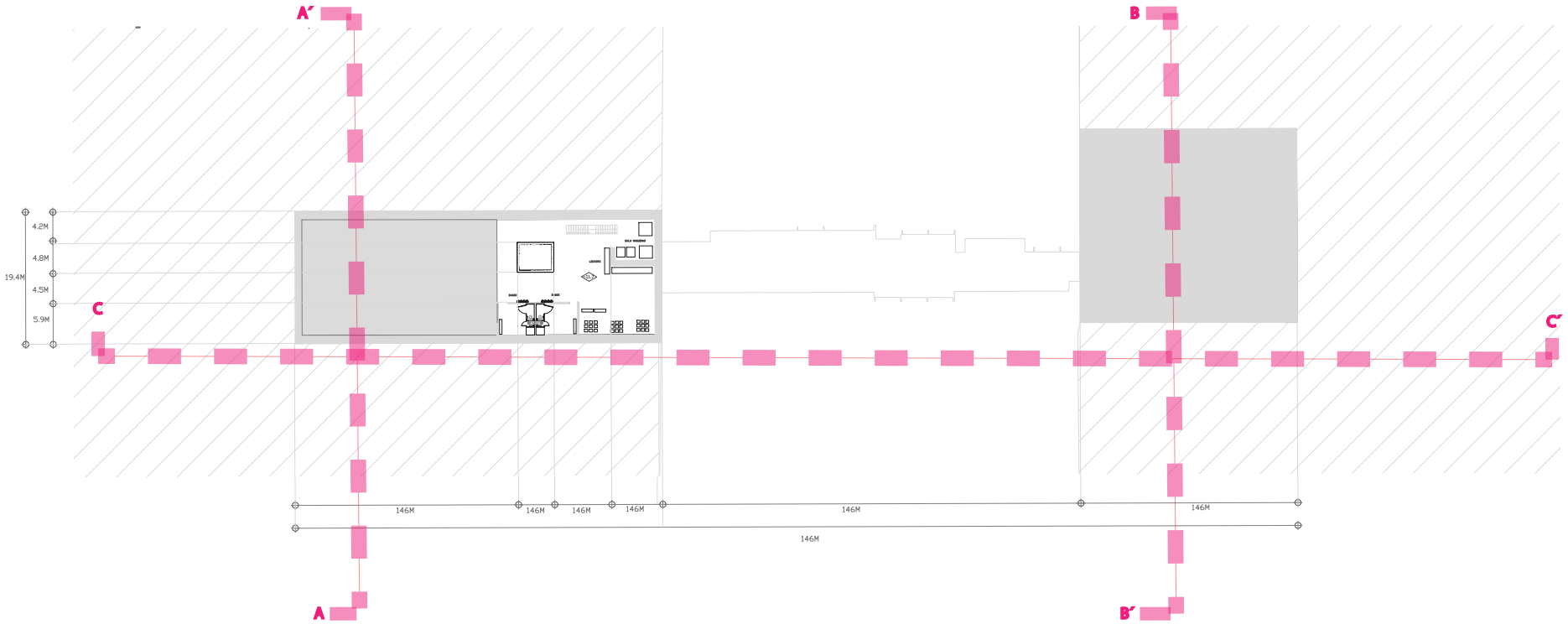
Planta #4 1:225 Salones Corfo, Salas Vecinales

Planta #4 Sala de conferencias, Salon de Exposiciones

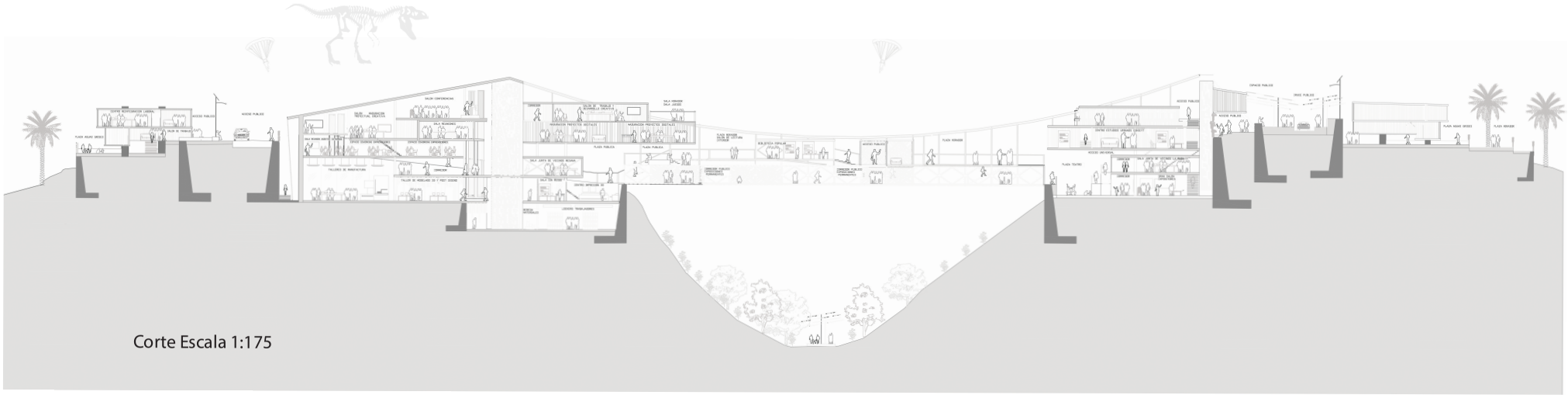


Planta #5 1:225 Talleres de manufactura, Ploteo 3D

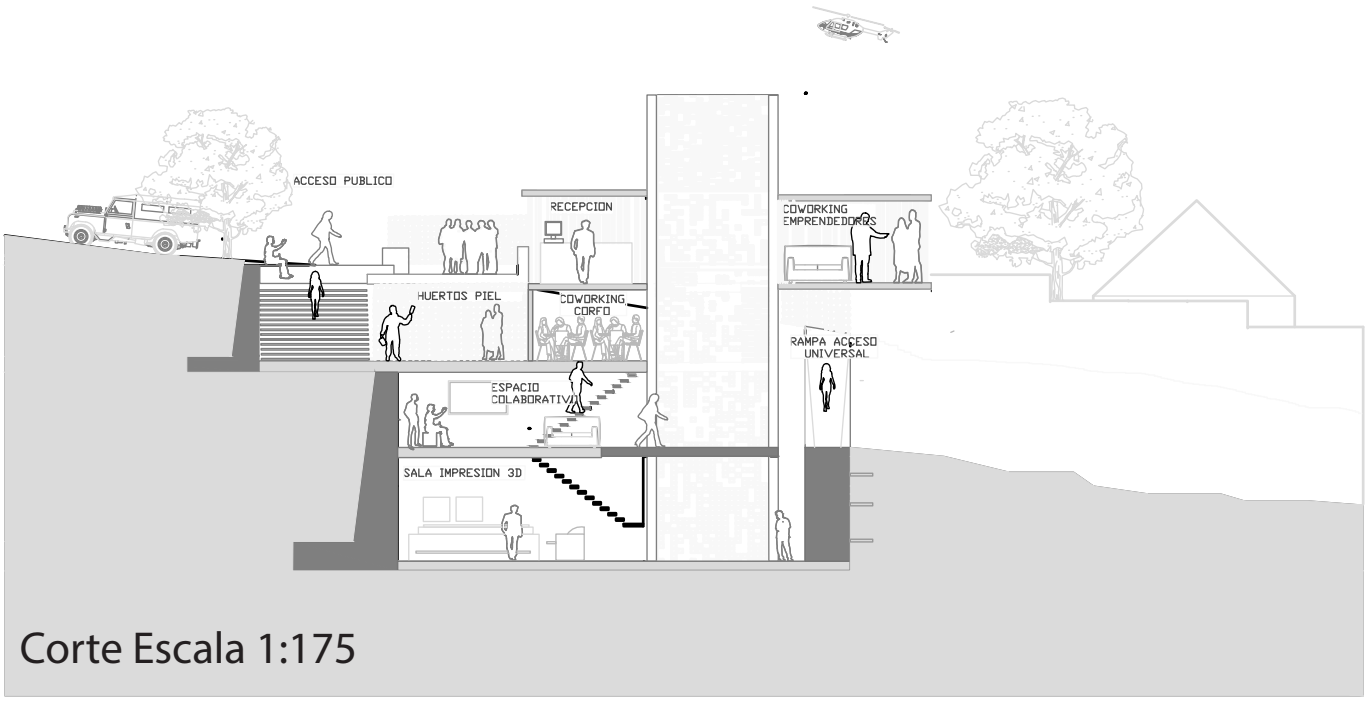
Planta #5 Planta de Servicios



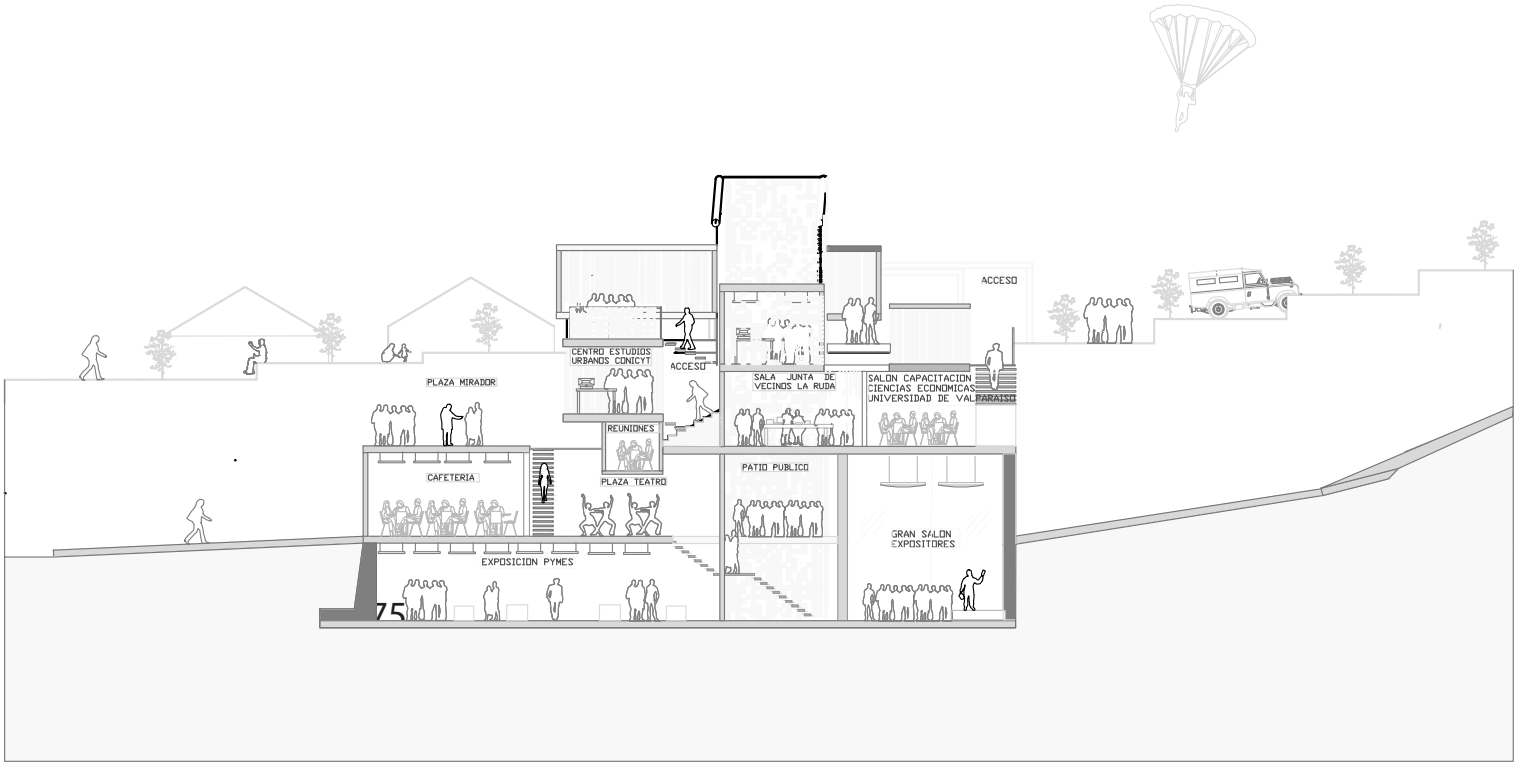
Planta #5 1:225 Planta de Servicios

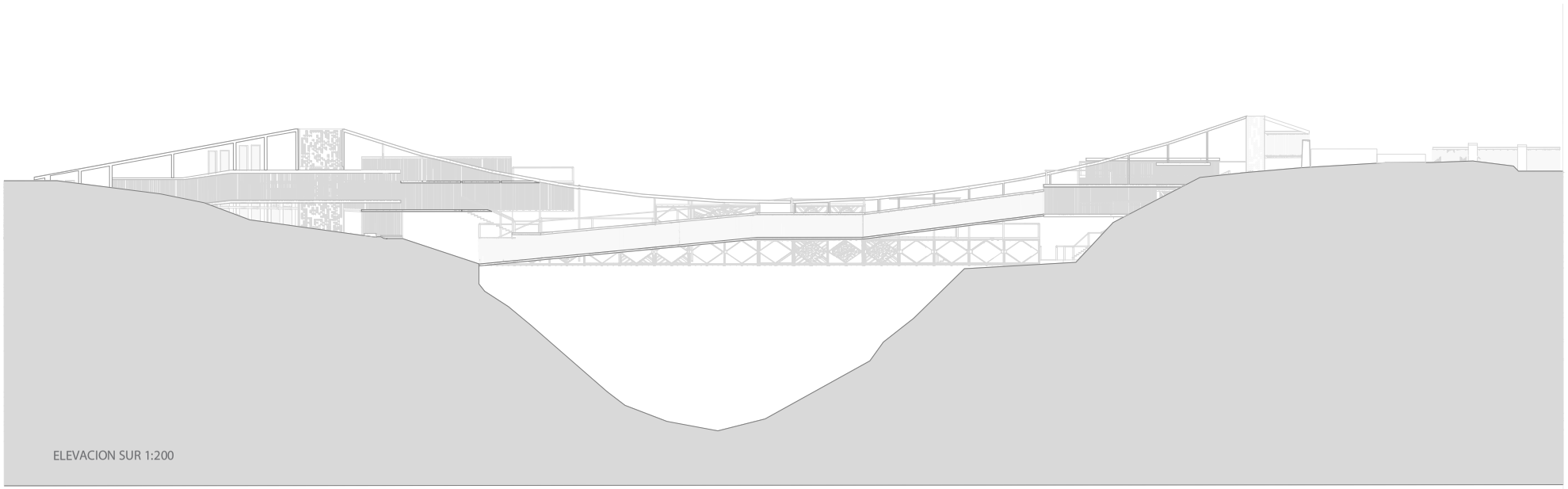


Corte Escala 1:175

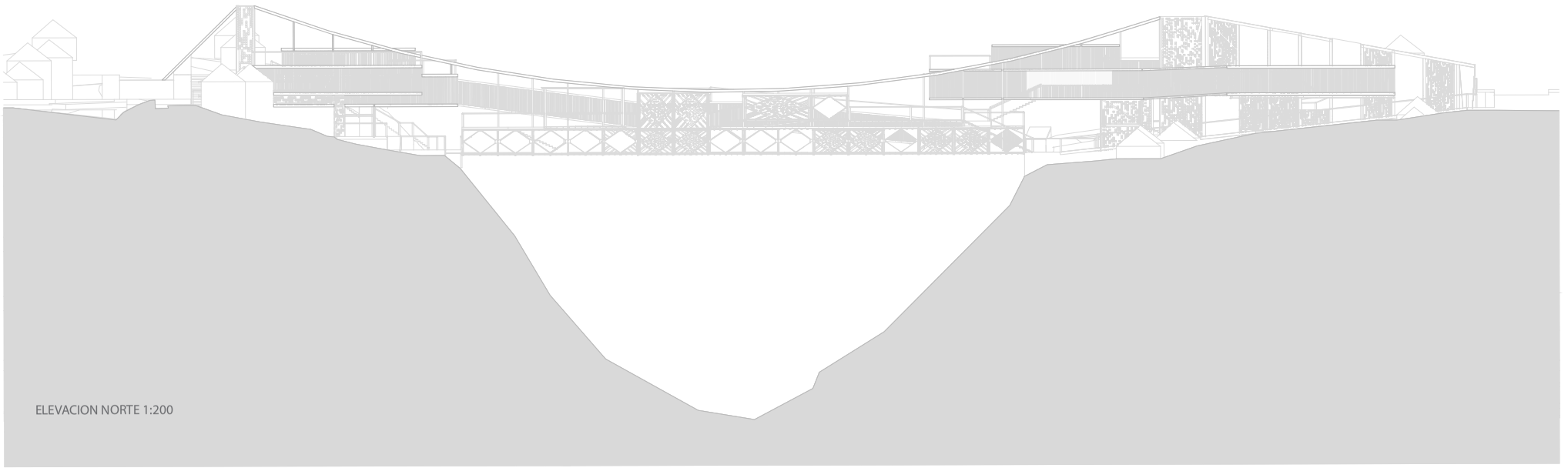


Corte Escala 1:175

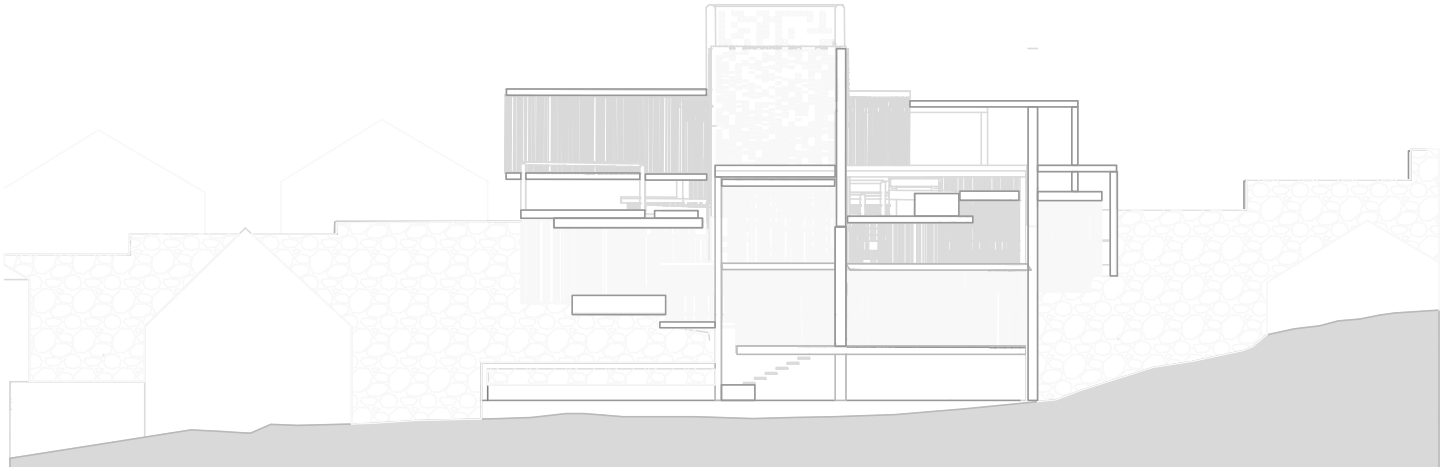




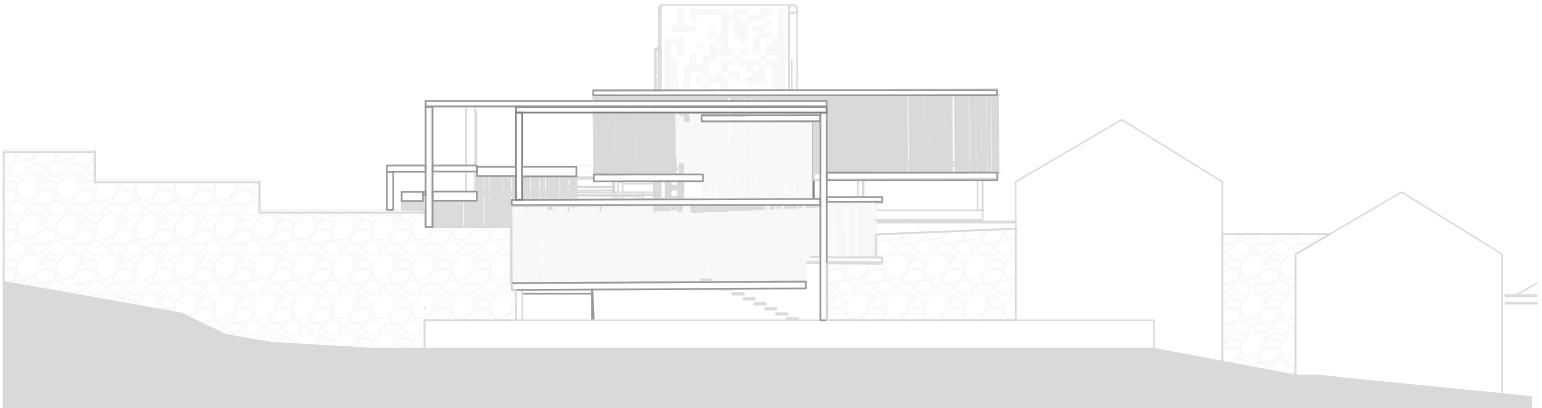
ELEVACION SUR 1:200



ELEVACION NORTE 1:200

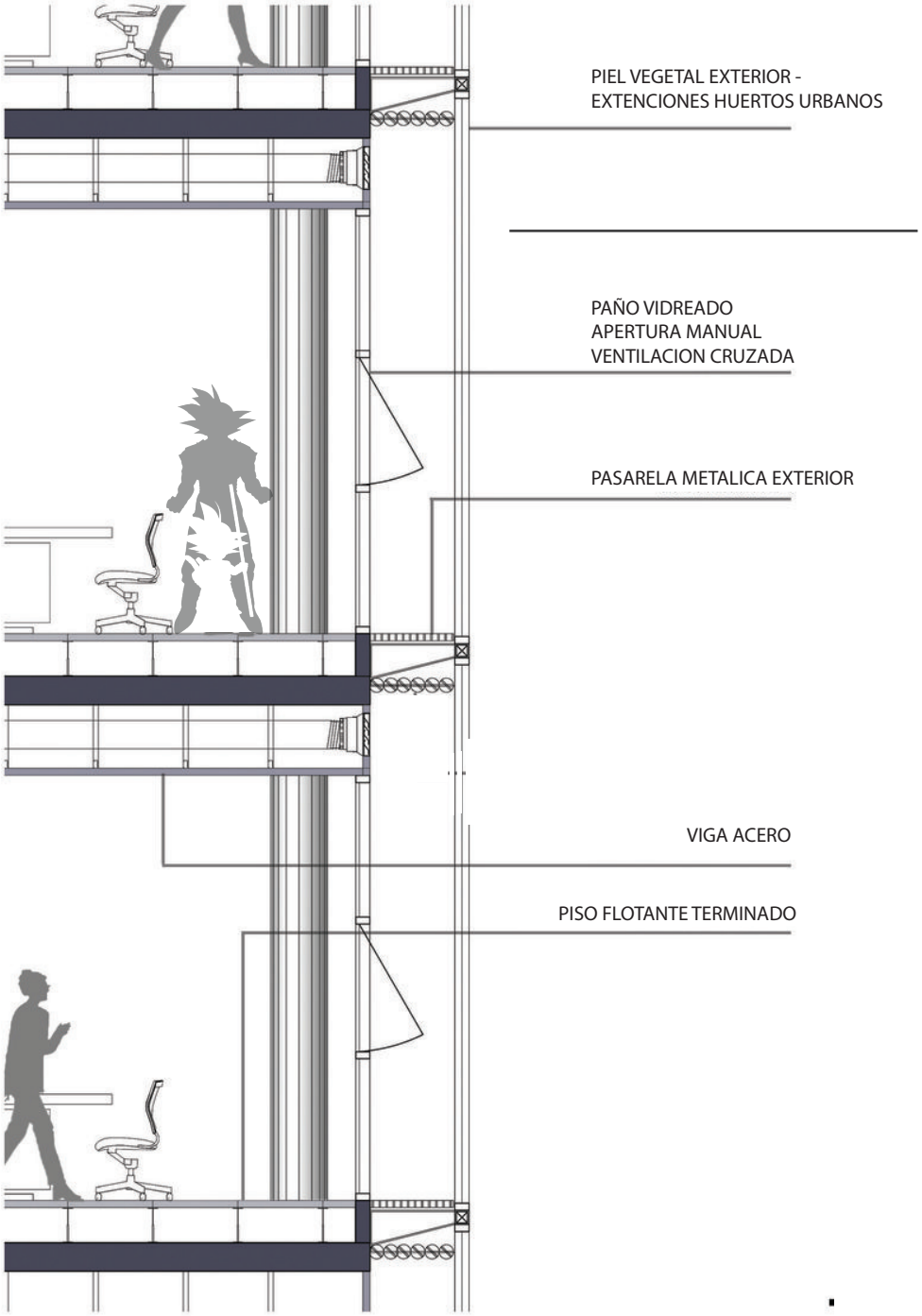


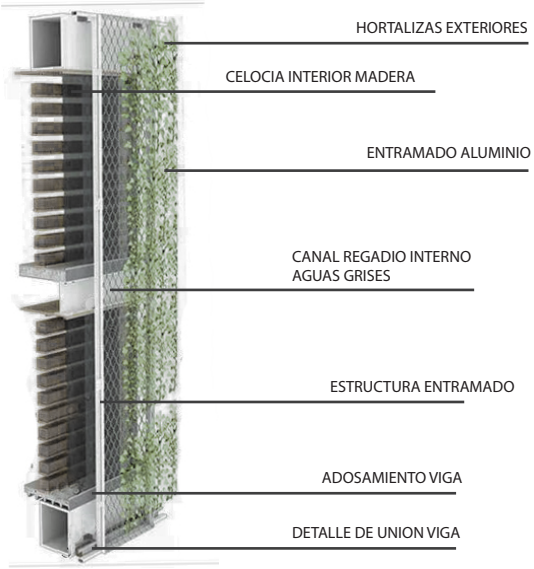
ELEVACION ESTE 1:200



ELEVACION OESTE 1:200

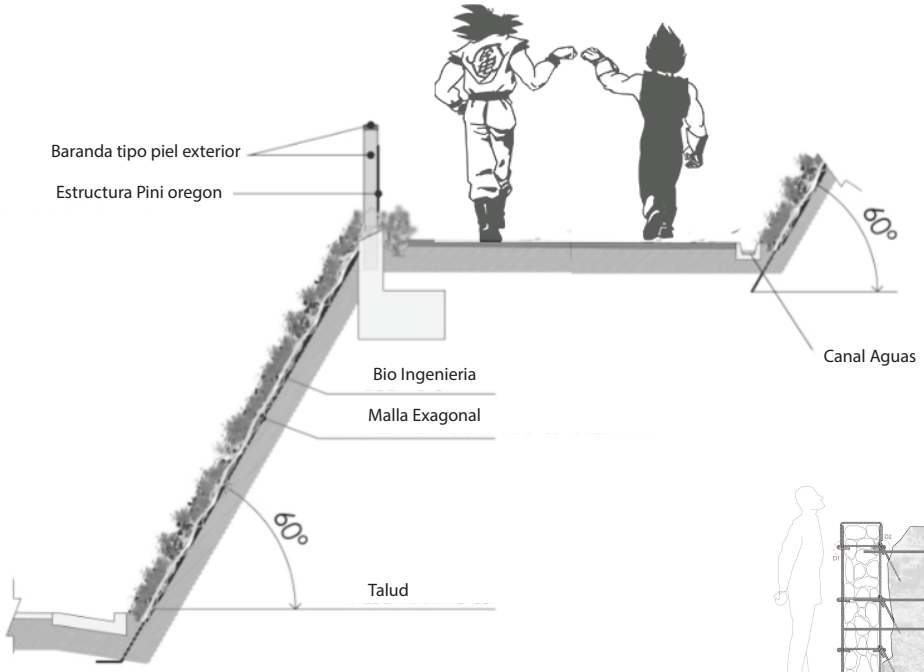
Detalles tecnicos: Cortes escantillon

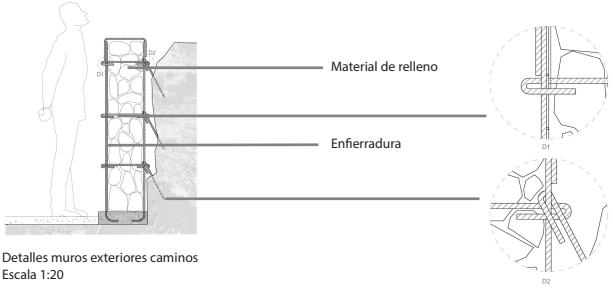




DETALLE MURO EXTERIOR
1:20

Detalles tecnicos: Cortes escantillon





Detalles muros exteriores caminos
Escala 1:20

Detalles de anclaje





Imagen “hacia”, Mesana

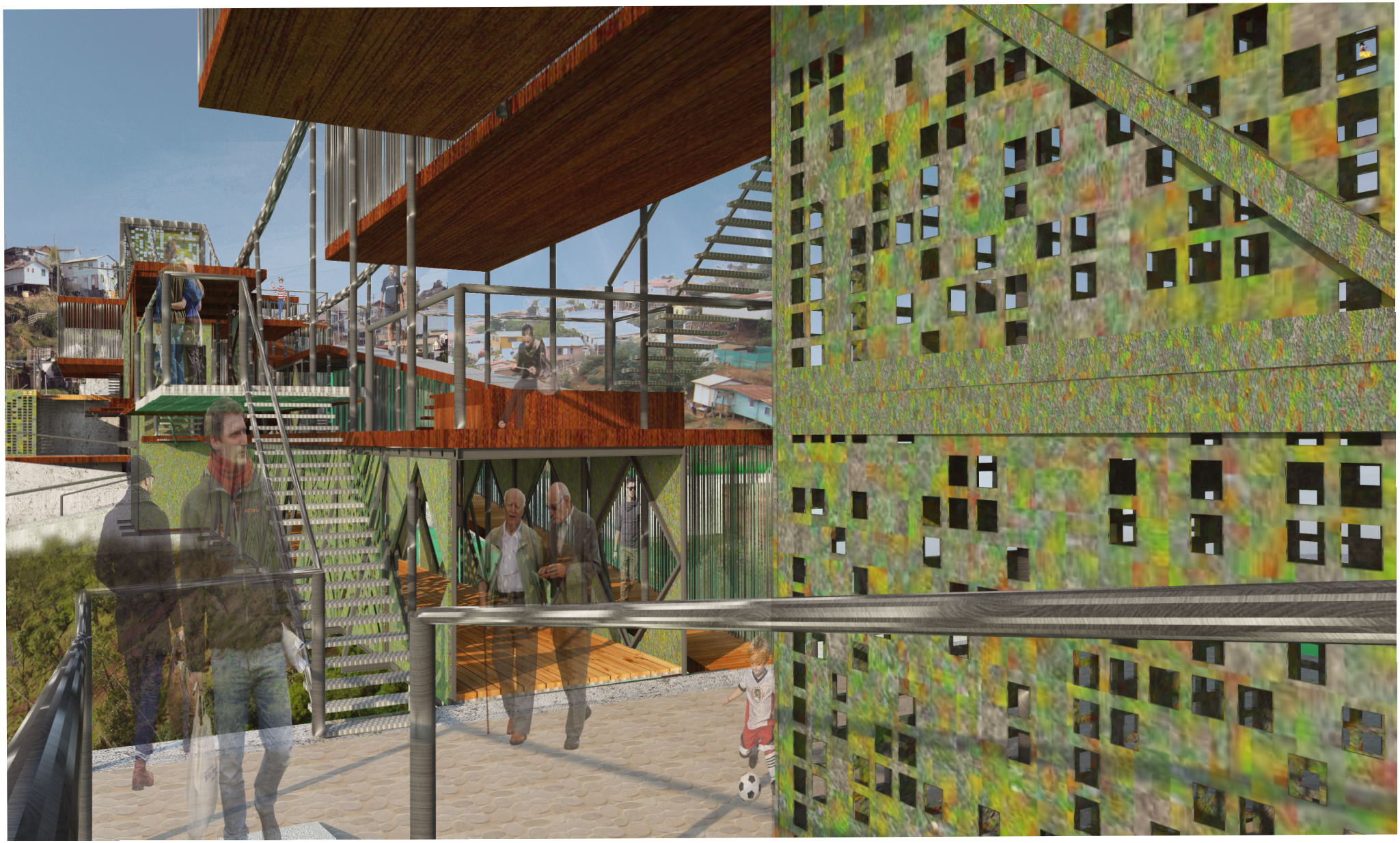


imagen “en”, Mesana

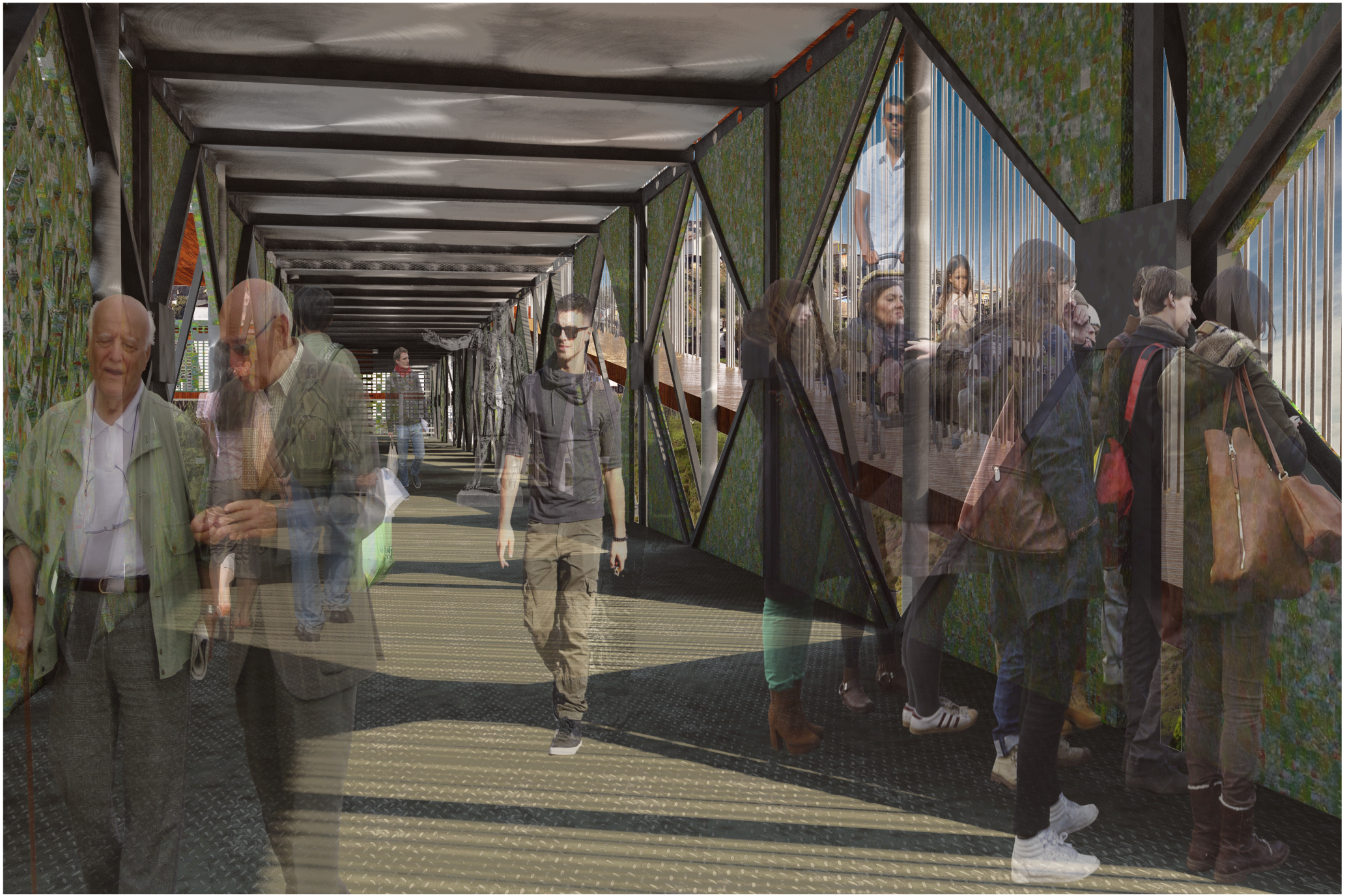


Imagen “En”, Cruce.



Imagen “hacia”, La Ruda



Imagen “En” edificio anexo



Imagen desde Camino Quebrada.



Imagen hacia Mesana desde mirador.